

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz am **16.12.2024** um 19:00 Uhr im Gemeindezentrum in Glasewitz

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Frau Engelbrecht, Bau- und Ordnungsamt

Tagesordnung: - siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 19:00 Uhr eröffnet Bgm. Herr Kayatz die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz. Er begrüßt die Gemeindevertreter und die anwesenden Einwohner. Bgm. Herr Kayatz stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 19:01 Uhr unterbricht Bgm. Herr Kayatz die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner A erkundigt sich nach der Müllentsorgung des Mülls vor dem Neubaublock in der Glasewitzer Straße 3-4, 18276 Glasewitz.	Bgm. Herr Kayatz antwortet, dass der Hausmeister sich nach dem Auszug der Mieter darum kümmert. Andernfalls handelt das Amt und stellt eine Anzeige beim Landkreis Rostock. Laut dem 2. stellv. Bgm., Herrn Buske, kann der Mieter zur Beseitigung des Mülls verpflichtet werden.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Kayatz eröffnet um 19:04 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.
Über die Tagesordnung wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 28.10.2024

Durch die Gemeindevertreter werden keine Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 28.10.2024 gestellt.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 28.10.2024.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 28.10.2024 gebilligt.

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters über in nicht öffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Kayatz berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten der Gemeinde:

- Am 20.11.2024 tagte der Amtsausschuss des Amtes Güstrow-Land.
- Am 03.12.2024 fand sich der Finanzausschuss zusammen.
- Am 04.12.2024 wurde die Bürgermeisterberatung mit dem Wasserversorgungs- und Abwasserzweckverband Güstrow-Bützow-Sternberg im Amt Güstrow-Land durchgeführt.
- Am 07.12.2024 fand das adventliche Beisammensein in Glasewitz statt. Es gab positive Rückmeldungen durch die Einwohner.
- Die vorzunehmenden Ersatzpflanzungen wurden an der Kita „Eulennest“, der Lindenstraße, dem Spielplatz am Habichtsberg in Glasewitz und in Dehmen vorgenommen.
- Am 03.12.2024 fand die Submission für die Wärmepumpe inkl. Deinstallation der Heizung im Gemeindezentrum von Glasewitz statt. Bgm. Herr Kayatz bittet das Amt zudem ein Angebot der Firma Aring Energie und Wärme GmbH & Co. KG für die Instandsetzung der Ölheizung im Gemeindezentrum von Glasewitz einzuholen.
- Am 25.01.2025 wird das Tannenbaumverbrennen in Glasewitz stattfinden.

Bgm. Herr Kayatz gibt folgende Beschlüsse bekannt:

DS-Nr. 31/24 – Der Verpachtung einer Teilfläche von ca. 1400 m² aus dem Flurstück 40/2 der Flur 3, Gemarkung Glasewitz wurde zugestimmt.

DS-Nr. 32/24 – Die Gemeindevertretung legte fest, dass das Objekt in 18276 Glasewitz, Lindenstraße 29 zu einem Mindestgebot in Höhe von 30.000,00 € ausgeschrieben werden soll.

Damit endet der Bericht des Bürgermeisters.

**Punkt 7: Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln für die Maßnahme
„Instandsetzungen der Straßen in der Gemeinde Glasewitz“ in das Jahr 2025
DS-Nr. 33/24**

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
Es erfolgt die Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 8: Beschluss zur Erklärung des Einvernehmens gemäß § 16 KiföG M-V zu den
geschlossenen Leistungsverträgen der Kindertagesstätte „Eulennest“
(Krippe und Kindergarten) DS-Nr. 34/24**

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Der 2. Stellv. Bgm. Herr Buske hat zwei Fragen bzgl. der Refinanzierung des Umbaus der Kindertagesstätte.
Zum einen fragt er an, wie viele Jahre es dauert, bis sich der Umbau rentiert. Bgm. Herr Kayatz antwortet, dass die Dauer ca. 15 Jahre beträgt.
Zum anderen fragt er an, für welche Kinder die Gemeinde Glasewitz den pauschalen Anteil zahlt. Bgm. Herr Kayatz antwortet, dass dies abhängig vom Hauptwohnsitz des Kindes ist und die Gemeinde Glasewitz Kosten für die Kinder innerhalb der Gemeinde Glasewitz und ihrer Ortsteile trägt.

Punkt 9: Beschluss zur Aufhebung des Beschlusses DS-Nr. 10/24, DS-Nr. 35/24

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 10: Beschluss zur finanz. Beteiligung an Bestands-Windkraftanlagen
(WEA 5,7+8) DS-Nr. 36/24

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
 Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Beschluss zur finanz. Beteiligung an Bestands-Windkraftanlagen (WEA 6)
DS-Nr. 37/24

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
 Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 12: Beschluss zur finanz. Beteiligung an Bestands-Windkraftanlagen
(WEA N117) DS-Nr. 38/24

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
 Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 13: Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36
Abs. 1 BauGB zur Bauvoranfrage: Abbruch des vorhandenen Stallgebäudes
und dann Neubau eines eingeschossigen Wohngebäudes – Ist das geplante
Gebäude nach Art und Maß der baulichen Nutzung zulässig? Ist die
beabsichtigte Art der Nutzung bauplanungsrechtlich zulässig? in der
Gemarkung Glasewitz, Flur 3, Flurstück 34/36 DS-Nr. 39/24

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
 Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 14: Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB zur Bauvoranfrage: Ist die Errichtung eines Einfamilienhauses – wie auf dem Lageplan dargestellt bauplanungsrechtlich zulässig?
1. Verlängerung des Vorbescheides vom 21.01.2022, Az: 4050-21 in der Gemarkung Glasewitz, Flur 2, Flurstück 78/1, 78/3 DS-Nr. 40/24**

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 15: Anfragen und Mitteilungen

- Der 2. Stellv. Bgm. Herr Buske merkt an, dass der Radweg nach Güstrow umgesetzt werden soll. Zusätzlich bittet er um Mitteilung des Verfahrensstandes bzgl. der PV-Anlage auf Gemeindegebiet von der Deponie Glasewitz. Ebenfalls wünscht er bei der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz die Teilnahme eines Vertreters des Straßenbauamtes.

Weitere Anfragen und Mitteilungen ergehen nicht.

Der öffentliche Teil der Gemeindevertretung Glasewitz endet um 19:55 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz endet um 20:30 Uhr.

ausgefertigt:

Datum:

Kayatz
Bürgermeister

Engelbrecht
Protokollantin