

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen am **29.09.2022** um 18:00 Uhr in der Dorfbegegnungsstätte „Alter Tanzsaal“ Lohmen, Dorfstraße 23

Teilnehmer:

- siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Herr Freier, Amtsleiter Bau- und Ordnungsamt

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil**Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 18:01 Uhr eröffnet Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen. Er begrüßt die Gemeindevertreter, die Einwohner und Herrn Freier vom Amt Güstrow-Land. Auf Grund des Todesfalls von Herrn Armin Milenz bittet Bgm. Herr Dikau um eine Schweigeminute. Bgm. Herr Dikau stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:04 Uhr unterbricht Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner A stellt eine Frage zum Thema „Stromsparen Alte Schule“: Wird auch in der Gemeinde hinsichtlich des Verbrauches Strom gespart? Es sieht alles sehr hell aus.	Bgm. Herr Dikau antwortet, dass es sich hierbei um die erforderliche Notbeleuchtung handele, diese muss schon aus rechtlichen Gründen an bleiben.
Einwohner A fragt zum B-Plan „Werthmannshof“: Wie viele Bauanfragen liegen der Gemeinde vor?	Bgm. Herr Dikau antwortet, es liegen genügend Bauanfragen vor.
Wann erfolgt die Erschließung des Areals?	Bgm. Herr Dikau antwortet, dass die Erschließung noch in diesem Jahr begonnen werden soll.
Einwohner A weist auf den Defekt an der Sirene hin und fragt: Warum soll die Sirene mitten im Dorf installiert werden und nicht z.B. nahe der FFW? Es wäre doch hinsichtlich des Lärms besser.	Bgm. Herr Dikau antwortet, dass es Sinn und Zweck einer Sirene sei, in Notfällen gut hörbar zu sein. Mit dem zentralen Standort werden mehr Menschen erreicht.
Einwohner A fragt nach dem Stand des Weilerschildes Nienhagen?	Bgm. Herr Dikau antwortet, ein ursprünglicher Antrag sei abgelehnt worden. Ein neuer Antrag ist in Arbeit.

Weitere Anfragen ergehen nicht. Bgm. Herr Dikau beendet die Einwohnerfragestunde um 18:09 Uhr.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Dikau eröffnet um 18:10 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über die Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 24.08.2022

Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 24.08.2022.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 24.08.2022 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 24.08.2022 gefassten Beschlüsse

Bgm. Herr Dikau verliest folgenden Beschluss:

DS-Nr. 14/22 Einem Änderungspachtvertrag ab dem 01.10.2022 für eine Teilfläche von ca. 22.200 m² aus dem Flurstück 37/3 der Flur 1, Gemarkung Lohmen wurde zugestimmt.

Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Dikau geht auf folgende Punkte in seinem Bericht ein:

- Baumaßnahme Pfarrstall liegt im Plan,
- Baumaßnahme Gehweg + Beleuchtung ruht derzeit wg. Krankheit der Baufirma,
- Kleinprojekt Speicher (Außenfläche) läuft,
- 26.08. Vorstandssitzung Flurneuordnung hat drei Maßnahmen (DL Bresenitz/Altenhagen, DL Alter Postweg, Weg von der GÜ 20 nach Gerdshagen) einstimmig beschlossen,
- 07. - 09.09. Arbeitsberatung mit der Partnergemeinde aus Ukraine,
- 14.09. NDR-Dreharbeiten,
- 17.09. Pfarrhoffest ist gut gelungen,
- 22.09. Amtsprojekt Lohmen mit Vietnam und Gabun (Vereinbarung wurde unterzeichnet),
- 24.09. Beerdigung A. Milenz, Herbstmarkt,
- 25.09. 30 Jahre NDR,

- 26.09. Haupt- und Finanzausschuss,
- 28.09. Amtsausschuss,
- 02.10. Herbstfeuer mit Laternen- und Fackelumzug,
- 11. - 13.10. Projekt interkommunale Zusammenarbeit, Herr Beese in Augsburg,
- 19.10. Galerieausstellung im Amt (Maler aus Gabun),
- Info zu Leader-Projekt, Ideenaufwurf für 2023 - 2027

Damit endet der Bericht des Bürgermeisters.

Punkt 8: Beschluss zur Erklärung des Einvernehmens gemäß § 16 KiföG M-V zu den geschlossenen Leistungsverträgen der Kindertagesstätte „Waldgeister“ Lohmen (Krippe, Kindergarten und Hort) DS-Nr. 15/22

Bgm. Herr Dikau stellt die Beschluss-Vorlage vor. Er gibt kurz den Stand der Verhandlungen und die einzelnen Erhöhungen zu den Platzkosten wieder.

Im Anschluss folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 15/22.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter:	9
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 9: Beschluss über den städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 13 „Fischereihof“ der Gemeinde Lohmen DS-Nr. 17/22

Bgm. Herr Dikau erläutert die Notwendigkeit des städtebaulichen Vertrages. Danach bittet Bgm. Herr Dikau den GV Herrn Geibrasch im Bereich der Bürger Platz zu nehmen, da hier ein Mitwirkungsverbot nach § 24 KV M-V vorliegt. Bgm. Herr Dikau erläutert kurz den Beschluss und das anstehende Projekt. Kostenträger ist der Investor. Darüber hinaus stellt Bgm. Herr Dikau eine Änderungsnotwendigkeit zum Vertrag fest. Der Vertrag muss geändert werden statt Gemeinde Lohmen soll die Gemeinde Lohmen durch das Amt Güstrow-Land stehen und als Vertreter des Vorhabenträgers sollen Frank und Tom Geibrasch aufgenommen werden.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 17/22 mit den Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter:	9
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Punkt 10: Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 13 „Fischereihof“ der Gemeinde Lohmen DS-Nr. 16/22

Bgm. Herr Dikau bittet GV Herrn Geibrasch im Bereich der Bürger Platz zu nehmen, da hier auch ein Mitwirkungsverbot nach § 24 KV M-V vorliegt.

Bgm. Herr Dikau erläutert kurz den Beschluss und das anstehende Projekt.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 16/22.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter:	9
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Nach Beschlussfassung bittet Bgm. Herr Dikau das Amt den B-Plan zeitnah zur Genehmigung einzureichen.

Punkt 11: Anträge und Anfragen

Es ergehen keine Anträge und Anfragen.

Bgm. Herr Dikau informiert die Gemeindevertreter über die Bevorratungssituation hinsichtlich des Heizöls in den Gemeindegebäuden sowie eingeschränkte Beleuchtung zu den Feiertagen im Dezember.

Der öffentliche Teil endet um 19:02 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen endet um 19:16 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 05.10.2022

Dikau
Bürgermeister

Freier
Protokollant