

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Gutow - Dringlichkeitssitzung am 30.09.2021 um 18:00 Uhr in der Begegnungsstätte „Mühle“ in Gutow

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow - Land: Frau Karasz, Kämmerei

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 18:04 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Burchard die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gutow. Sie begrüßt die Gemeindevertreter und Frau Karasz vom Amt Güstrow-Land. Bgmn. Frau Burchard stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:05 unterbricht Bgmn. Frau Burchard die GV-Sitzung für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Um 18:05 Uhr wird die öffentliche Sitzung durch Bgmn. Frau Burchard wieder eröffnet.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es ergehen keine Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung.
Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 26.08.2021 und der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 23.09.2021

Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 26.08.2021 und die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 23.09.2021.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit sind der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 26.08.2021 und die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 23.09.2021 gebilligt.

Punkt 6: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Wahlen

In beiden Wahllokalen ist die Wahl zum Bundes- und Landtag ohne Zwischenfälle erfolgt. Es ist eine hohe Wahlbeteiligung zu verzeichnen, in Gutow haben 87 % und in Bülower Burg 81 % der Wahlberechtigten von ihrem Wahlrecht Gebrauch gemacht.

Finanzen

Der Kontostand der Gemeinde beträgt zum 31.08.2021 1.814.250,53 €.

Ab 18:13 Uhr nimmt GV Frau Wohlgemuth an der Sitzung der Gemeindevertretung Gutow teil.

Bgmn. Frau Burchard informiert die GV über folgende Sachstände:

Anschaffung eines TSF-W

Mit Datum vom 30.08.2021 erging an die Gemeinde ein Bewilligungsbescheid für die Projektförderung „Anschaffung eines TSF-W im Jahr 2023“ in Höhe von 70 % = 112.760,47 €. Eigenmittel in Höhe von 30 % = 48.223,92 € zuzüglich 238,00 € für Abgas sind von der Gemeinde zu übernehmen. Der Gesamtpreis beläuft sich auf 160.984,39 €. Der Bewilligungszeitraum beginnt am 01.01.2023 und endet am 30.06.2023.

Investitions- und Sanierungsplan WAZ

Der WAZ hat vorab zur Vorbereitung der Verbandsversammlung am 08.12.2021 den Investitions- und Sanierungsplan für 2022 mitgeteilt. In der Gemeinde ist die Erneuerung der Trinkwasserleitung in der Ganschower Straße in Gutow vorgesehen. Im gesamten Amtsbereich werden noch zwei weitere Maßnahmen in der Gemeinde Plaaz, Ortsteil Wendorf und in Gülzow durchgeführt. Das Gesamtbudget beläuft sich für die Jahre 2020 bis 2024 spartenübergreifend auf 35,754 Mio €.

Leader-Projektauswahl

Das mit Fördermitteln geplante Vorhaben „Verweilplatz Bülower Burg, Am Hof“ kann in der angedachten Form nicht ausgeführt werden. Der Fördermittelantrag wurde abgelehnt. Die zur Verfügung stehenden Mittel reichen für die 30 beantragten Förderprojekte nicht aus. Es besteht die Möglichkeit, erneut eine Förderung zu beantragen, aber es gibt keine Gewähr, bei der Auswahl berücksichtigt zu werden.

Bgmn. Frau Burchard macht den Vorschlag, die Maßnahme in einfacher Form (Hecke pflanzen, Sitzgruppe, Abfallbehälter, Aufsteller aufstellen) umzusetzen und wieder 3.000 € in den Haushalt für 2022 einzustellen.

Löschwasserbrunnen Bülower Burg

Für die Bohrung in Bülower Burg sind 21.000 € im Haushalt 2021 eingestellt. Vom Landkreis wurde eine Zuwendung von 6.000 € gewährt. Der Baubeginn soll im 1. Quartal 2022 erfolgen. Für die Löschteiche in Bülow „Am Schulzenteich“ und Gutow „Am Biotop“ sind im Haushalt 2021 30.000 € eingeplant. Nach Aussage vom Bauamtsleiter Herrn Nowak ist es fraglich, ob die Maßnahmen noch in diesem Jahr realisiert werden können. Sie sollen erneut in die Haushaltsplanung 2022 aufgenommen werden.

Umrüstung Straßenleuchten auf LED

Nach einer Angebotseinholung zur Umrüstung, vorerst nur komplett in Gutow, liegt von der Firma Jahnke das Angebot für den Wechsel von 55 Leuchtmitteln vor. Es beläuft sich auf 3.632,36 €. Diese Mittel stehen im diesjährigen Haushalt zur Verfügung. Bgmn. Frau Burchard hat im Amt veranlasst, den Auftrag zu erteilen. Nachfolgend werden auch die Lampen der anderen Ortsteile umgerüstet. Die Mittel werden im Haushalt 2022 geplant. Für Gutow erzielt die Gemeinde überschlagsmäßig eine jährliche Einsparung von ca. 2.500 € an Stromkosten.

Angebot für wiederkehrende Prüfungen von elektrischen Anlagen und Arbeitsmitteln in Feuerwehrgerätehäusern

Vorerst liegt ein Angebot von der DEKRA für die 14 Gemeinden des Amtes vor.

- Prüfung von ortsveränderlichen elektrischen Betriebsmitteln 2.660,00 €
- Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen und Betriebsmitteln 9.660,00 €
- wiederkehrende Prüfung von Toren 1.187,20 €

Das Angebot eines weiteren Prüfunternehmens wird noch erwartet.

Gesprächstermin zwischen Gemeinde und Angelverein

Am 07.09.2021 gab es eine Zusammenkunft mit Herrn Stellmacher und Frau Samotia vom Boots- und Angelverein Gutow, der Bürgermeisterin und dem Gemeindearbeiter Herrn Krause. Inhaltlich ging es um die gegenseitige Unterstützung bei der Pflege und Erhaltung der Badestelle, des Geländes des Boots- und Angelvereins, aber auch um das Kröpfen der Weiden und Einbringen von Sand im Flachwasserbereich, der derzeit von Algen verunreinigt ist. Der Boots- und Angelverein erklärte sich bereit, in Arbeitseinsätzen mit zu helfen, alles in Ordnung zu bringen. Von Seiten der Gemeinde soll mit Technik und anderen benötigten Sachmitteln unterstützt werden. Das entspricht in etwa der Vereinbarung, die am 09.06.2009 vom Boots- und Angelverein und der Gemeinde Gutow unterzeichnet wurde.

20 Jahre Firmenjubiläum MOL

Die Firma MOL hat Einladungen verschickt. Bgmn. Frau Burchard fragt an, ob jemand von der GV Interesse hat, am 08.10.2021 ab 16:00 Uhr das Firmenjubiläum zu besuchen.

In diesem Zusammenhang wird bekannt, dass es ein weiteres Firmenjubiläum in der Gemeinde gibt. Am 01.10.2021 feiert die Firma Bauelemente Karsten Bahlmann ihr 30-jähriges Firmenjubiläum.

Elementarversicherung OKV

Auf Grund der aktuellen Flutkatastrophe empfiehlt die OKV, die Elementarschadenversicherungen zu erweitern.

Bgmn. Frau Burchard spricht sich dafür aus, dass die Verträge für die kommunalen Gebäude und Anlagen überprüft werden. Der Klimawandel kann auch den Lebensraum in M-V verändern.

Vandalismus an der Badestelle Bülower Burg – Strafanzeige vom 03.06.2021 wegen gemeinschaftlicher Sachbeschädigung

Die Staatsanwaltschaft Rostock hat die Ermittlungen eingestellt. Die Überführung der Beschuldigten war nicht möglich. Die Polizei soll die Ermittlungen weiterführen, um über den einzigen bekannten Beschuldigten die anderen beteiligten Jugendlichen zu befragen.

Haushalt 2022

- Ansatz für Feuerlöschteiche – müssen dringend von Bewuchs befreit werden
- Ansatz für Baumschnittaktionen – viele marode Bäume und Totholz
- Ansätze für Reparaturarbeiten:
 - DGH Saal Gutow:
 - Fassade, Malerarbeiten, Reparatur Fenster, Parkett Sanierung (ca. 10.000 €)
 - Reinigung 70 Polsterstühle bzw. neue Stühle und Tische (ca. 500 €)
 - Auswechslung Toilettenbecken Jugendclub
 - DGH Bülower Burg:
 - Brombeerhecke Nähe Gastank beseitigen (Fa. FRG Hansa)
 - Blättercontainer für alle 6 Ortsteile
 - Baum- und Kronenschnitt (Brunnenweg, Ganschow, Am Biotop)
 - Sanierung Löschteiche in Gutow und Bülow – waren bereits in 2021 geplant, jedoch nicht realisiert (ca. 50.000 €)

- Ansätze für Investitionen:

- 25.000 € Sanierung Stichstraße Dorfstraße 36/37 in Ganschow
- 2.000 € Erweiterung Parkplätze am 10-WE-Block in Bülow (Brechsand + Einfassung)
- 40.000 € Neubau Garage (5m x 5m) am DGH Bülower Burg (Ingenieurbüro Langkau mit Planung beauftragt)
- 500 € 2 Stück Jalousien/Lamellenvorhänge für Jugendclub
- 6.800 € Dreierschaukel für Spielplatz Badendiek
- 1.500 € Basketballspielplatz auf Spielplatz Bülow (Streetball-Stand, Asphaltfläche)

- Vorschläge der GV:

- GV Sabban: Erneuerung des weißen Strichs auf dem Radweg von Gutow nach Güstrow zur besseren Orientierung bei Dunkelheit und Schaffung einer Verweilstelle am höchsten Punkt
- GV Loeck: Beleuchtung an den Fahrgastunterständen aufstellen

GV Poppe macht auf folgendes Problem aufmerksam:

In 2022 läuft die Frist zur Nutzung der Pressluftatemgeräte ab. Es muss überlegt werden, wie das eine Jahr bis zum Kauf des neuen TSF-W in 2023, wo neue Pressluftatemgeräte zur Ausstattung gehören, überbrückt werden kann. Ein Neukauf von Atemgeräten für ein Jahr ist nicht praktikabel und eine Fristverlängerung durch den Landkreis für die alten Geräte ist nicht zu erwarten. Somit wäre die FFW Gutow bei Bränden, wo Pressluftatemträger verlangt werden, für ein Jahr nicht einsatzfähig.

Im Ordnungsamt soll geprüft werden, ob dieser Zustand durch die Feuerwehren im Amtsbereich abgedeckt werden kann oder ob es für diese Übergangszeit eine Alternative gibt.

Bgmn. Frau Burchard informiert die GV über einen Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung vom Obsthof Sternberg. Vor deren Einfahrt befindet sich eine Bushaltestelle, welche auch von seinen Kunden genutzt wird. Die Autos fahren dort mit hohen Geschwindigkeiten vorbei. Vom Amt soll geprüft werden, ob eine Geschwindigkeitsbegrenzung möglich ist.

In diesem Zusammenhang informiert sie, dass zum Antrag in Bülow noch keine Antwort vorliegt.

Auch in der Wochenendhaussiedlung Nord in Bülower Burg liegt nach der Besichtigung durch das Ordnungsamt und dem Straßenverkehrsamt noch keine Rückmeldung vor, ob die Möglichkeit besteht, Bremsschwellen zur Verkehrsberuhigung auf der Straße zu installieren.

Punkt 7: Beschluss zur Heranziehung der Beschlussfassung über die Durchführung und Vergabe der Bauleistungen im Vorhaben „Sanierung der Treppe am Aussichtsturm Bülow“ vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung **DS-Nr. 14/21**

Bgmn. Frau Burchard erläutert die Beschluss-Vorlage.

Da keine Anfragen gestellt werden, kommt die DS-Nr. 14/21 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 8: Beschluss über die Durchführung und Vergabe der Bauleistungen im Vorhaben „Sanierung der Treppe am Aussichtsturm Bülow“
DS-Nr. 15/21**

Bgmn. Frau Burchard erläutert die Beschluss-Vorlage und ergänzt, dass die Sanierung den ganzen Turm umfasst und nicht nur die Treppe. Hierzu wird sie sich noch einmal mit der Firma Mohns verständigen.

Da keine Anfragen gestellt werden, kommt die DS-Nr. 15/21 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB zum Bauantrag „vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 63 LBauO M-V, Vorhaben: Errichtung Wohnhaus mit 13 Wohneinheiten und Errichtung Abstellschuppen“, Gemarkung Gutow, Flur 1, Flurstück 37/4
DS-Nr. 16/21**

Bgmn. Frau Burchard erläutert die Beschluss-Vorlage.

Sie empfiehlt der GV, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen, weil hieraus keinerlei Verpflichtung für die Gemeinde entsteht. Der spätere Kaufvertrag wird in jedem Punkt anwaltrechtlich geprüft werden und auch eine Option enthalten, dass die Bürger der Gemeinde bevorzugt bei der Wohnungsvergabe berücksichtigt werden.

Außerdem informiert sie die GV, dass die geplante Tagespflege für dieses Bauprojekt abgesprungen ist und jetzt nach einem neuen Betreiber gesucht wird.

Nach kurzer Diskussion kommt die DS-Nr. 16/21 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 10: Anträge und Anfragen

Es werden keine Anträge und Anfragen gestellt.

Bgmn. Frau Burchard schließt den öffentlichen Teil der GV-Sitzung um 19:19 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Gutow endet um 19:29 Uhr.

ausgefertigt:
Datum: 07.10.2021

Burchard
Bürgermeisterin

Karasz
Protokollantin