

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf am 14.09.2020 um 18:30 Uhr im
Gemeindebüro Sarmstorf

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -

vom Amt Güstrow - Land: Herr Heuer, Hauptamt

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

**Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung,
der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 18:31 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Breitenfeldt die öffentliche Sitzung der Gemeinde-
vertretung Sarmstorf. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die
Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:33 Uhr unterbricht Bgmn. Frau Breitenfeldt die öffentliche Sitzung der Gemeinde-
vertretung Sarmstorf zur Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Wehrführer Herr Taron hat zwei Fragen, 1. Wie ist der Stand der Brunnenbohrung in Bredentin, bzw. wann wird diese ausge- führt? Er merkt noch an, dass es zum Brunnenbau keine Absprache gibt. 2. Was ist mit dem Versprechen vom Wind- energiepark, für die Gemeinde zu spenden?	Bgmn. Frau Breitenfeldt sagt, dass sie darüber mit Herrn Nowak (Amtsleiter Bau- und Ordnungsamt) sprechen wird. Bgmn. Frau Breitenfeldt wird sich mit dem Windenergiepark-Betreiber in Verbindung setzen.
Wehrführer Herr Taron fragt, wie weit die Planung für das Entschlammen des Dorfteiches ist. Er merkt an, dass er frühzeitig informiert werden möchte, wann die Gelder dafür zur Verfügung stehen.	Bgmn. Frau Breitenfeldt wird dies mit dem Bau- und Ordnungsamtsleiter, Herrn Nowak, besprechen.
Einwohnerin A fragt, wie der Stand der Dinge zum Wohnhaus „Alte Schule“ ist.	Bgmn. Frau Breitenfeldt sagt, dass immer noch Mieter im Wohnhaus woh- nen, welche noch keine Kündigung erhalten haben. Sie denkt, dass dies mit den Altver- trägen zusammenhängt. Sie wird sich noch- mals erkundigen.

Frage	Antwort
GV Frau Henselin sagt, dass sie ein Schreiben von der Telekom bekommen hat, in dem geschrieben steht, dass Bredentin nicht im Breitbandausbau-gebiet der Telekom liegt.	Herr Heuer wird die Anfrage an den zuständigen Mitarbeiter für Breitbandausbau weiterleiten.

C)**Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Um 18:43 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Breitenfeldt wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es ergehen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.
Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 22.06.2020

Es ergehen keine Änderungsanträge.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 22.06.2020.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 22.06.2020 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 22.06.2020 gefassten Beschlüsse

Bgmn. Frau Breitenfeldt gibt folgende Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 22.06.2020 bekannt:

- 09/20 Der Beschluss DS-Nr. 06/20 vom 17.03.2020 wurde aufgehoben.
- 10/20 Der Veräußerung einer Teilfläche von ca. 1.500 m² aus dem Flurstück 36/25 der Flur 1, Gemarkung Sarmstorf, wurde zugestimmt.

Punkt 7: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgmn. Frau Breitenfeldt geht auf folgende Punkte in ihrem Bericht ein:

- Sie hofft, dass alle Gemeindevertreter coronafrei durch den Sommer gekommen sind. Leider musste das Dorffest bedingt durch die Corona-Pandemie und den dadurch erlassenen Regelungen in diesem Jahr abgesagt werden. Die Bürgermeistersprechstunde führte sie deshalb auch von zuhause.
- Am 04.09.2020 fand die erste Infoveranstaltung für den Breitbandausbau im Landkreis Rostock statt, an der GV Herr Plath teilnahm.
- Bgmn. Frau Breitenfeldt hat mit dem Architekten Herrn Langkau gesprochen. Es gibt wohl größere Probleme mit den Fenstern im Dachgeschoss (Wohnblock, Dorfstraße 30). Am Freitag, den 18.09.2020 um 10:00 Uhr, hat sie mit ihm einen Termin, wo es um den Stand des Baus geht.
- Die Wohnungsverwaltung informierte über die Heizung im Wohnblock (Dorfstraße 30). Dort muss laut TÜV der Keller mit heizölbeständiger Schutzfarbe gestrichen werden. Für das Vorhaben müssen jedoch die Öltanks ausgebaut werden. Die Öltanks dürfen hinterher aber nicht wieder eingebaut werden, da sie zu alt sind.
- Bgmn. Frau Breitenfeldt hat vor längerer Zeit mit GV Herrn Krause über den Grundstücksverkauf hinter der Werkstatt gesprochen. Sie lehnte den Verkauf zuerst ab, da sie nicht weiß was sich im Boden befindet.
- Am 06.09.2020 fand die Landratswahl statt. Es kamen 130 Einwohner zur Wahl.

Punkt 8: Beschluss zur Beantragung von Fördermitteln nach der Richtlinie für die Förderung der lokalen Entwicklung LEADER (LEADER-RL M-V) für die Maßnahme „Neugestaltung eines Spielplatzes in Bredentin“, DS-Nr. 12/20

Bgmn. Frau Breitenfeldt verliest die Beschlussvorlage.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 12/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 9: Beschluss über die Durchführung der Maßnahme „Dacherneuerung Kita Sarmstorf“ und die Bereitstellung des erforderlichen Eigenmittelanteils DS-Nr. 13/20

Bgmn. Frau Breitenfeldt verliest die Beschlussvorlage.
Nach kurzer Erläuterung und Diskussion erfolgt die Abstimmung über die DS-Nr. 13/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Durchführung und Finanzierung der Maßnahme
„Gehwegenerweiterung an der GÜ 16 in der Ortslage Sarmstorf“
DS-Nr. 14/20**

Bgmn. Frau Breitenfeldt verliest die Beschlussvorlage.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 14/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss über die Vergabe der Bauleistung für die Maßnahme „Bau von
Fahrgastunterständen und Fahrgastwarteflächen in Sarmstorf, Siemitz und
Karow“
DS-Nr. 15/20**

Bgmn. Frau Breitenfeldt verliest die Beschlussvorlage.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 15/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

GV Herr Wilfert merkt an, dass er den Preis zu hoch findet.

**Punkt 12: Neuabschluss eines Wegenutzungsvertrages (Konzessionsvertrag)
DS-Nr. 16/20**

Bgmn. Frau Breitenfeldt verliest die Beschlussvorlage.

Es folgt eine kleinere Diskussion.

Die Gemeindevertreter sind der Meinung, dass Gas billiger ist und bei Umrüstung der
Gemeindegebäude auf eine Gasheizung 20 % - 25 % Förderung möglich wäre.

GV Herr Wilfert sagt, dass die Förderung über FNR (Förderung für Nachwachsende
Rohstoffe) laufen könnte.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 16/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 13: Anträge und Anfragen

- GV Herr Plath geht auf die Gesamtfrage Breitbandausbau ein. Er hat vor kurzem mit einem für den Breitbandausbau zuständigen Mitarbeiter von der Telekom gesprochen. Dieser meinte, dass wenn bis zum 31.12.2020 noch nicht alle Haushalte erfasst wurden, die Telekom die Anträge für den Anschluss nochmals rausschickt. Der Mitarbeiter sagte auch, dass sie Probleme mit den Adressen hatten.

- GV Herr Wilfert sagt, er habe einen potentiellen Käufer für das Grundstück bei Familie B gefunden. Dieser weiß darüber Bescheid, dass das Grundstück schadstoffbelastet ist. Er sagt auch, dass es eine Menge Gerüchte über die Schadstoffbelastung im Grundstück gibt. So richtig weiß aber keiner darüber Bescheid, nur dass sich der größte Teil auf der rechten Seite befinden soll.

GV Herr Wilfert merkt noch an, dass vor ein paar Jahren schon einmal eine Bohrung durchgeführt wurde, um zu prüfen, was sich alles im Boden befindet. Damals tauchten nur Reste von Dachziegeln, Pflanzen bzw. Wurzelgeflecht auf.

Der Käufer möchte auf der rechten Seite des Grundstücks einen Bungalow bauen. Er würde auch von sich aus einen Bodentausch durchführen. Er müsste dafür bis zur tragfähigen Sandschicht 4 bis 5 m runter. Man sollte ihm den Mehraufwand für den Bodentausch anrechnen.

Nach kurzer Diskussion folgt eine Abstimmung, ob die Gemeindevertretung mit der Veräußerung des Grundstücks einverstanden wäre.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Man einigt sich darauf den Preis noch zu verhandeln. Der Beschluss würde in einer der nächsten GV-Sitzungen erfolgen.

Weitere Anträge und Anfragen ergehen nicht.

Der öffentliche Teil der GV-Sitzung endet um 19:41 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf endet um 19:50 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 23.09.2020

Breitenfeldt
Bürgermeisterin

Heuer
Protokollant