

**NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sarmstorf am **28.11.2018** um 18:30 Uhr im Gemeindebüro in Sarmstorf

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste

vom Amt Güstrow-Land: Frau Cordts, SB Kita

**Tagesordnung:** - siehe beigefügte Kopie -

**A) Öffentlicher Teil****Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bgmn. Frau Breitenfeldt eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sarmstorf. Sie begrüßt die Gemeindevertreter, die Einwohner sowie Frau Cordts vom Amt Güstrow-Land. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Bgmn. Frau Breitenfeldt unterbricht die Sitzung der Gemeindevertretung für die Einwohnerfragestunde.

**B) Einwohnerfragestunde**

Frage	Antwort
<p>Einwohner A gibt Informationen zum Einsatz der FFW Sarmstorf am 18.09.2018. Einwohner B hat auf dem ehemaligen Gelände der Schweinestallanlage in Sarmstorf Hecken- und Baumschnittreste verbrannt. Es handelte sich hierbei um eine bewachte Feuerstelle. Da das Abbrennen von Gartenabfällen im September nicht erlaubt ist, hat er sich damit strafbar gemacht. Vom Amt Güstrow-Land hat Einwohner B für den FFW-Einsatz eine Rechnung erhalten. Da Einwohner B sich noch nie etwas hat zu Schulden kommen lassen und er ein sehr hilfsbereiter Einwohner ist, wird darum gebeten, von der Bezahlung der Rechnung abzusehen. Des Weiteren wurde angemerkt, dass die Alarmanlage am FFW-Haus erneuert werden muss.</p>	<p>Bgmn. Frau Breitenfeldt erklärt, dass sich die Gemeindevertreter dazu im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung positionieren werden.</p>
<p>Einwohner C informiert die Gemeindevertreter darüber, dass die gestellte Bauvoranfrage abgelehnt worden ist. Das Grundstück, welches zur Hälfte Bauland und zur Hälfte Gartenland</p>	<p>GV Herr Krause ist grundsätzlich dafür, dass in der Gemeinde gebaut wird.</p>

<p>ist, befindet sich im Außenbereich der Gemeinde. Für diesen Bereich ist keine Satzung vorhanden. Mit zwei Ingenieurbüros, Neubrandenburg und Schwerin, hat er bereits Kontakt aufgenommen.</p> <p>Die Planungsleistungen für die Erarbeitung einer entsprechenden Satzung betragen ca. 4.000,00 €.</p> <p>Die entstehenden Kosten würden von Einwohner C übernommen werden, so dass auf die Gemeinde keine Kosten zukämen.</p> <p>Die Abrundungssatzung muss neu aufgestellt werden und kann nur von der Gemeinde beschlossen werden. Er fragt an, ob von Seiten der Gemeinde Interesse besteht?</p>	<p>GV Herr Behnke erklärt, dass er bevor eine Entscheidung getroffen wird Einsicht in die Flurkarte nehmen möchte. Über diese Angelegenheit sollte ausführlich diskutiert werden.</p> <p>GV Herr Krause schlägt vor, dass auf der Gemeindevertreter Sitzung im Januar 2019 darüber beraten soll.</p> <p>Es folgt eine rege Diskussion.</p>
---	--

**C)****Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Bgm. Frau Breitenfeldt eröffnet um 18:45 Uhr die öffentliche GV-Sitzung wieder.

**Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Bgm. Frau Breitenfeldt beantragt den TOP 13 „Beschluss der Satzung der Gemeinde Sarmstorf über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenausbaubeitragsatzung)“ von der Tagesordnung abzusetzen.

Über die Tagesordnung mit der eingebrachten Änderung wird abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Somit gestaltet sich die Tagesordnung ab Punkt 12 wie folgt:

TOP 12      Beschluss zur Erklärung des Einvernehmens gemäß § 16 KiföG M-V zu den geschlossenen Leistungsverträgen der Kindertagesstätte „Glückskäfer“ in Sarmstorf (Krippe und Kindergarten)      DS-Nr. 14/18

TOP 13      Anträge und Anfragen

**D) Nicht öffentlicher Teil**

TOP 14      Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 05.07.2018

TOP 15      Abgabeangelegenheiten

TOP 16      Anträge und Anfragen

**Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 05.07.2018**

Es ergehen keine Änderungsanträge.

Über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 05.07.2018 wird abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Somit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 05.07.2018 gebilligt.

**Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 05.07.2018 gefassten Beschlüsse**

Bgmn. Frau Breitenfeld gibt den Inhalt der DS-Nr. 10/18 bekannt:  
DS-Nr. 10/18 Der Beschluss mit der DS-Nr. 09/17 vom 27.06.2017 wurde geändert.

**Punkt 7: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Bgmn. Frau Breitenfeldt geht in ihrem Bericht auf folgende Schwerpunkte ein:

- Zwei Räume in der Kita „Glückskäfer“ sind modernisiert worden. Für das nächste Jahr war die Modernisierung des Waschraumes in der Kita geplant, wofür ein Förderantrag im Rahmen der Dorferneuerung gestellt worden ist. Vom LK Rostock ist am 05.11.2018 ein Ablehnungsbescheid mit folgender Begründung eingegangen: „Die vorgesehene Baumaßnahme `Modernisierung des Waschraumes´ erfüllt nicht die Zuwendungsvoraussetzung.“ Bgmn. Frau Breitenfeldt wird gemeinsam mit Frau Neugebauer, SB Bauamt, erneut einen Förderantrag stellen. Es gibt mehrere Fördertöpfe.
- Das Dorffest in diesem Jahr war wieder eine gelungene Veranstaltung. Ein großes Dankeschön dafür an den Förderverein und an die Erzieher der Kita Sarmstorf.
- Der Gemeindearbeiter, Einwohner D, erledigt die Arbeit zur vollsten Zufriedenheit.
- Am 12.12.2018 findet eine Zusammenkunft aller Bürgermeister mit dem Landrat statt. Schwerpunkt wird die Breitbandversorgung sein.
- Bei der Besichtigung der Wohnung der Einwohnerin E ist festgestellt worden, dass größere Renovierungsarbeiten notwendig sind. Bgmn. Frau Breitenfeldt fragt an, ob für die nötigen Renovierungsarbeiten drei Kostenvoranschläge eingeholt werden müssen? Die hinterlegte Mietkaution sollte auf Grund des Wohnungszustandes einbehalten werden. Für die anfallenden Renovierungsarbeiten sind Mittel im Gemeindehaushalt eingeplant.
- Die Feuerwehr hat ein neues Feuerwehrauto. Das alte Feuerwehrauto ist verkauft.
- Im nächsten Jahr finden Kommunalwahlen statt.

Damit endet der Bericht der Bürgermeisterin.

Es werden keine Anfragen gestellt.

**Punkt 8: Beschluss zum Termin einer möglichen Stichwahl**

**DS-Nr. 17/18**

Bgmn. Frau Breitenfeldt erklärt die DS-Nr. 17/18.  
Die DS-Nr.17/18 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	9
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 9: Beschluss zur Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung der Bürgermeisterin zum zusätzlichen Alarmierungssystem und Kommunikationsmittel – DIVERA**

**DS-Nr. 11/18**

Bgmn. Frau Breitenfeldt erläutert die DS- Nr. 11/18 ausführlich.  
Die DS-Nr. 11/18 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	9
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 10: Beschluss zum Verkauf des Feuerwehrfahrzeuges TSF der Freiwilligen  
Feuerwehr Sarmstorf an die Gemeinde Reimershagen DS-Nr. 12/18**

Bgmn. Frau Breitenfeldt erläutert ausführlich die DS-Nr. 12/18.  
Die DS-Nr. 12/18 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	9
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Ab 19:00 Uhr nimmt GV Frau Henselin an der GV-Sitzung teil.**

**Punkt 11: Beschluss über die Durchführung und Finanzierung der Maßnahme  
„Neugestaltung Spielplatz in Bredentin“ DS-Nr. 13/18**

Bgmn. Frau Breitenfeldt erläutert die DS-Nr. 13/18. Für das Bauvorhaben ist ein Antrag auf  
Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten  
ländlichen Entwicklung gestellt worden.

Alle eingereichten Förderanträge und die Wirkung der damit verbundenen Vorhaben, die im  
Rahmen der verfügbaren Mittel mit der Gewährung einer Zuwendung beschieden werden  
sollen, sind gemäß einer vorgeschriebenen Priorisierung zu bewerten.

Nach einer regen Diskussion wird über die DS-Nr. 13/18 abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	9
anwesend	:	7
Ja-Stimmen	:	7
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 12: Beschluss zur Erklärung des Einvernehmens gemäß §16 KiföG M-V zu  
den geschlossenen Leistungsverträgen der Kindertagesstätte  
„Glückskäfer“ in Sarmstorf (Krippe und Kindergarten) DS-Nr. 14/18**

Die Protokollantin Frau Cordts erläutert die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 14/18.  
Nach einer kurzen Diskussion wird über die DS-Nr. 14/18 abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	9
anwesend	:	7
Ja-Stimmen	:	7
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 13: Anträge und Anfragen**

- GV Herr Wilfert fragt an, ob es eine Möglichkeit gibt, den Spielplatz in Bredentin auf einem anderen Grundstück zu errichten. Das jetzt vorgesehene Grundstück ist sehr klein und befindet sich direkt an der Straße.

Des Weiteren müsste der Platz erst einmal von der Gemeinde beräumt werden (Steinhaufen).

Bgmn. Frau Breitenfeldt erklärt, dass das Grundstück auf dem der Spielplatz 2019 errichtet werden soll zentral in der Dorfmitte von Bredentin liegt. Die vorgesehene Fläche befindet sich im Eigentum der Gemeinde und ist ca. 350 m<sup>2</sup> groß und für das geplante Vorhaben vollkommen ausreichend. Das Vorhaben umfasst die Anschaffung und den Aufbau diverser Spiegeräte, die Einfriedung des Grundstücks zur Straße und zum Nebengrundstück und die Geländearbeiten.

Das andere Grundstück 41, Flur 2, befindet sich in Privatbesitz. Von Seiten des Amtes wurde am 17.05.2018 Kaufinteresse bekundet. Es geht um 1.000,00 m<sup>2</sup>. Frau Neugebauer hat sich diesbezüglich telefonisch mit der Eigentümerin in Verbindung gesetzt. Die Eigentümerin ist grundsätzlich mit dem Verkauf einverstanden, aber ihre Preisvorstellungen liegen bei 35,00 €/m<sup>2</sup>. Laut Gutachterausschuss liegt der Preis bei 16,00 €/m<sup>2</sup>. Der Mittelwert für Freizeitflächen liegt bei 9,50 €/m<sup>2</sup>. Bgmn. Frau Breitenfeldt hat Frau Neugebauer daraufhin mitgeteilt, dass die Gemeinde bei dem ursprünglichen Grundstück bleibt und vom Kaufinteresse zurücktritt.

- GV Herr Wilfert merkt an, dass die Weiden in Bredentin am früheren Dorfplatz unbedingt gekröpft werden müssen. Die Zweige hängen bereits in den Telefonleitungen. Das Kröpfen der Weiden soll durch das Amt Güstrow-Land in Auftrag gegeben werden.

Es werden keine weiteren Anträge und Anfragen gestellt.

**D) Nicht öffentlicher Teil**

- siehe Anlage -

Um 19:50 Uhr beendet die Bgmn. Frau Breitenfeldt die GV-Sitzung.

ausgefertigt:  
Datum:30.11.2018

Breitenfeldt  
Bürgermeisterin

Cordts  
Protokollführerin