

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz am **04.09.2018** um 18:00 Uhr in der Schmiede Recknitz

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Frau Schießl, Kämmerei

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 18:00 Uhr eröffnet Bgm. Herr Büttner die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz. Er begrüßt die Gemeindevertreter, Herrn Lenz von der Immobilienverwaltung und Frau Schießl vom Amt Güstrow-Land. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend begrüßt Bgm. Herr Büttner die anwesenden Einwohner.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:01 Uhr unterbricht Bgm. Herr Büttner die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner A fragt nach, ob es Neuigkeiten zum Stand der Wohnbebauung in Plaaz gibt.	Bgm. Herr Büttner erklärt, dass die Zuarbeit vom Ingenieurbüro vorliegt und die Gemeindevertretung heute im nicht öffentlichen Teil unter TOP 16.2 über diese Angelegenheit beraten wird.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Büttner eröffnet um 18:02 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Bgm. Herr Büttner beantragt einen weiteren Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

TOP – Beratung zur Anschaffung eines neuen FFW-Fahrzeuges für den Standort Spoitgendorf

Der neue TOP soll nach TOP 14 eingefügt werden. Der stellvertretende Wehrführer Herr Walm soll dazu einige Ausführungen machen.

Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Bgm. Herr Büttner lässt über die Tagesordnung mit dem eingebrachten Änderungsantrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist die Tagesordnung mit der vorgenannten Erweiterung gebilligt.
Somit gestaltet sich die Tagesordnung nach TOP 14 wie folgt:

15. Beratung zur Anschaffung eines neuen FFW-Fahrzeuges für den Standort Spoitgendorf

D) Nicht öffentlicher Teil

16. Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 19.06.2018

17. Grundstücksangelegenheiten

17.1 Beschluss zur Veräußerung einer Teilfläche aus dem Flurstück 11/5 der Flur 1, Gemarkung Plaaz

17.2 Beratung zur Abrundungssatzung

18. Anträge und Anfragen

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschriften der GV-Sitzung vom 19.06.2018

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

Über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 19.06.2018 erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 19.06.2018 gefassten Beschlüsse

Bgm. Herr Büttner gibt folgenden Beschlüsse bekannt:

DS-Nr. 22/18 Dem Erwerb des Flurstücks 9/1, Flur 1, Gemarkung Plaaz wird zugestimmt.

DS-Nr. 23/18 Der Veräußerung einer Teilfläche aus dem Flurstück 32/8 der Flur 1, Gemarkung Plaaz, wird zugestimmt.

DS-Nr. 24/18 Der Veräußerung einer Teilfläche aus dem Flurstück 38/3 der Flur 2, Gemarkung Recknitz, wird zugestimmt

DS-Nr. 25/18 Der Bewilligung eines Geh- und Fahrrechtes sowie der Zusicherung einer Zufahrt für den jeweiligen Eigentümer des Flurstücks 20 der Flur 1, Gemarkung Wendorf, für eine Teilfläche des Flurstücks 5 der Flur 1, Gemarkung Wendorf, wird zugestimmt.

Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Büttner geht auf folgende Punkte ein:

- Ortstermin Trauerhalle Friedhof Plaaz:

- Sanierungsarbeiten werden umfangreicher ausfallen und auf 2019 verschoben,
- freigewordene Haushaltsmittel werden für Heizung in Schmiede verwendet

- Herstellung des Carports an der FFW Plaaz:
 - Probleme mit Abstandsflächen,
 - Abstimmung mit StALU MM, Bauantrag wird neu eingereicht
- Problematik Baugrundstück Plaaz:
 - Bauherr, PG Diekhof und Gemeinde mussten über Verlegung der Entwässerungsleitung entscheiden,
 - Kostendrittung wurde vereinbart,
 - Ausführung erfolgt über WBV Nebel
- Herstellung des Wendehammers Neu Wendorf:
 - nach Herstellung des Erdwalls traten Probleme auf
 - Klärung über StALU MM und Planungsbüro
- Baum in Buswendeschleife in Plaaz wird erneut ersetzt,
- mehrere Ortstermine im Rahmen der Hofraumverhandlungen BOV,
- Verkaufsverhandlungen für Grundstück in Zapkendorf (Mi. 05.09.2018),
- Ablehnung des Förderantrags zum Bau eines Spielplatzes in Mierendorf,
- Information zur diesjährigen Weihnachtsaktivität für die Senioren der Gemeinde

Punkt 8: Bericht der Wohnungsverwaltung

Bgm. Herr Büttner übergibt das Wort an Herrn Lenz von der Immobilienverwaltung.

Herr Lenz bedankt sich für die Einladung zur Sitzung und gibt einen kurzen Überblick über den Bestand der gemeindeeigenen Wohnungen.

Zum Fortbestand des Wohnraumes sind sich die Gemeindevertreter einig, dass der Wohnblock „Dorfstraße 48“ erhalten bleiben soll, da auch alle Wohnungen vermietet sind. Für das Jahr 2019 sind Sanierungsarbeiten vorgesehen.

Im Wohnblock „Dorfstraße 21“ gibt es dagegen Leerstand. Von vier Wohnungen sind derzeit nur zwei vermietet. Der Block befindet sich in einem schlechten Zustand. Eine Sanierung ist dringend notwendig. Die GV muss dringend eine Entscheidung für die Zukunft treffen.

Es erfolgt ein kurzer Meinungsaustausch zwischen den Gemeindevertretern und Herrn Lenz. Der evtl. Abriss bzw. der Verkauf des Wohnblocks stehen zur Debatte. Um einen Überblick über die Kosten eines evtl. Abrisses zu bekommen, sollen Kostenvoranschläge eingeholt werden. Wenn diese vorliegen, entscheidet die GV über den weiteren Werdegang.

Bgm. Herr Büttner bedankt sich für die Ausführungen. Herr Lenz wird anschließend verabschiedet und verlässt die Sitzung.

Punkt 9: Beschluss zur Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters zum zusätzlichen Alarmierungssystem und Kommunikationsmittel – DIVERA DS-Nr. 27/18

Bgm. Herr Büttner verliest die Erläuterung. Nach einer kurzen Diskussion gelangt die DS-Nr. 27/18 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	6
(reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 10: Beschluss über die Durchführung der Maßnahme des Flurneuordnungsverfahrens „Diekhof-Plaaz“ und die Bereitstellung des erforderlichen Eigenmittelanteils DS-Nr. 28/18

Bgm. Herr Büttner verliest die Erläuterung. Nach kurzer Erklärung erfolgt die Abstimmung über die DS-Nr. 28/18.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Beschluss über die Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten für die Maßnahme „Erneuerung der Heizungsanlage im Gemeindehaus Recknitz“ DS-Nr. 29/18

Bgm. Herr Büttner verliest die Beschluss-Vorlage. Es erfolgt die Abstimmung über die DS-Nr. 29/18.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 12: Beschluss zur Sanierung von einem vorhandenen Feuerlöschteich in Zapkendorf DS-Nr. 30/18

Bgm. Herr Büttner verliest die Beschluss-Vorlage.
Er lässt über die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 30/18 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 13: Beschluss über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau der Maßnahme Renaturierung Dorfteich Zapkendorf“ DS-Nr. 31/18

Bgm. Herr Büttner verliest die Erläuterung. Nach kurzer Diskussion wird über die DS-Nr. 31/18 abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 14: Anträge und Anfragen

Bgm. Herr Büttner gibt bekannt, dass ihm die Anfrage einer Firma, zur Errichtung der „Photo-Voltaik-Anlage Glasewitz“, vorliegt. Die Gemeindevertreter wägen die Vor- und Nachteile ab. Eine endgültige Entscheidung wird nicht getroffen. Sollte ein Beschluss gefasst werden, erfolgt die Abstimmung zu einem späteren Zeitpunkt.

Weitere Anträge und Anfragen ergehen nicht.

Punkt 15: Beratung zur Anschaffung eines neuen FFW-Fahrzeuges für den Standort Spoitgendorf

Bgm. Herr Büttner übergibt das Wort an den stellvertretenden Wehrführer der Gemeinde Plaaz, Herrn Walm. Herr Walm hat für die Anschaffung eines neuen FFW-Fahrzeuges für den Standort Spoitgendorf drei Angebote von Firmen eingeholt. Er erläutert diese ausführlich. Ein Angebot wird von den Gemeindevertretern favorisiert, jedoch müssen noch einige zeitnahe Absprachen mit dem Anbieter erfolgen, um auch die Fördermittel zu sichern. Ein Besichtigungstermin soll vereinbart werden.

Damit endet der öffentliche Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz um 19:50 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz endet um 20:30 Uhr.

Büttner
Bürgermeister

Schießl
Protokollantin