

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Gutow am 28.06.2018 um 19:00 Uhr im Mühlenzimmer der Begegnungsstätte „Mühle“ in Gutow

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Frau Mickschat

Tagesordnung: - siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 19:07 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Burchard die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gutow und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Frau Mickschat vom Amt Güstrow-Land sowie die anwesenden Einwohner. Danach stellt sie die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Bgmn. Frau Burchard unterbricht um 19:10 Uhr die GV-Sitzung für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
<p>Einwohnerin A erklärt, dass es wieder einen Unfall am Brunnenweg in Bülower Burg gab. 2013/14 gab es hier gehäuft Unfälle, und es wurde ein Antrag auf Geschwindigkeitsreduzierung von 70 auf 50 km/h gestellt. Die Auffahrt auf die B 104 ist zu riskant, ebenfalls gestaltet sich die Ausfahrt von einem privaten Grundstück als problematisch. Ihrer Ansicht nach müsste auch die 70-Beschilderung versetzt werden, ebenso das 30 km/h-Schild bei Rattfan.</p>	<p>Die Gemeindevertreter schließen sich der Meinung an. Das Ordnungsamt soll entsprechende Anträge stellen In der Diskussion wird herausgearbeitet, dass auch für die Einfahrt am Weinberg eine Geschwindigkeitsreduzierung erwünscht ist.</p>
<p>Einwohner B kritisiert die Fahrweise in der Bungalowsiedlung Bülower Burg. Trotz gebotener Schrittgeschwindigkeit wird hier viel zu schnell gefahren. Er wünscht sich den Einbau einer Verkehrsberuhigung.</p>	<p>Hier kann man nur an die Vernunft der Menschen appellieren. Andere Lösungsansätze müssten gemeinsam mit dem Vorstand der Bungalowsiedlung und Gemeinde beraten werden.</p>

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Die öffentliche Sitzung wird durch die Bürgermeisterin wieder eröffnet.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Bgmn. beantragt die DS-Nr. 08/18 „Beschluss zur Übertragung der Entscheidungsbefugnis über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau Badestelle Bülower Burg“ als TOP 10 zu behandeln. Sie begründet ihren Antrag.

Die Gemeindevertreter stimmen dem Antrag und der geänderten Tagesordnung einstimmig zu. Nach Einordnung des TOP gestaltet sich diese ab TOP 10 wie folgt:

10. Beschluss zur Übertragung der Entscheidungsbefugnis über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau Badestelle Bülower Burg“ DS-Nr. 08/18
11. Anträge und Anfragen

D) Nicht öffentlicher Teil

12. Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 27.03.2018
13. Grundstücksangelegenheiten mit den Unterpunkten 13.1 und 13.2
14. Anträge und Anfragen

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 27.03.2018

Es ergehen keine Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 27.03.2018. Sie gelangt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 27.03.2018 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 27.03.2018 gefassten Beschlüsse

Bgmn. Frau Burchard gibt den Beschluss DS-Nr. 03/18 zur Veräußerung des Flurstücks 12/25 der Flur 1, Gemarkung Badendiek, bekannt.

Punkt 7: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgmn. Frau Burchard verweist auf ihren Bericht in der Hauptausschuss-Sitzung vom 07.06.2018 und berichtet zu folgenden Themen:

Badestelle Bülower Burg

- Am 28.05.2018 haben Herr Pommeranz, Frau Knopp und Frau Schmidt vom Landkreis und der Leader-Arbeitsgruppe den Zuwendungsbescheid für den Ausbau der Badestelle Bülower Burg an die Bürgermeisterin überreicht. Der Zuwendungsbetrag in Höhe von 84.944,36 € enthält 76.449,92 € aus Mitteln des Europäischen Landwirtschaftsfonds (ELER) und 8.494,44 € nationale Kofinanzierung. Die Zuwendung ist nach der Antragssumme des ersten Antrages bereitgestellt. Da sich die Gesamtkosten jedoch jetzt auf 125.200,07 € belaufen, ist der Fördersatz nur 67,85 %. Die Gemeinde ist mit 48.750,15 € Eigenbeteiligung dabei. Das Toilettenhaus ist vorerst aus der Maßnahme gestrichen. Es kann auf Vorschlag der LAG mit guten Aussichten für nächstes Jahr beantragt werden.

Beräumung Kompost und Gehölzschnitt-Deponie in Gutow

- Mit dem 31.05.2018 hat Herr Teichmann Angebotsforderungen an Fachfirmen verschickt. Hierbei geht es ausnahmslos um die Beräumung und Entsorgung der Abfälle. Es ist kein Planum des gesamten Gebietes vorgesehen. Das muss in einem weiteren Verfahren angestrebt werden. Eine optimale Absperrung der Zufahrten muss die Gemeinde in Eigenregie errichten. Es gibt massive Kritik von vielen Bürgern, dass diese Ablageflächen geschlossen

werden sollen.

Es sind drei Angebote eingegangen, davon kann eines nicht gewertet werden

Wohnraumsanierung im 24 WE-Block Gutow

- Die Auftragsvergabe für die Sanierung der Drei- und Vierraumwohnung Am Wasserwerk 3 und 4 erfolgte an die Firma Toschka. Baubeginn soll September/Oktober sein. Bei Besichtigung einer 1-Raumwohnung durch die Bgmn. wurde auch hier Sanierungsbedarf festgestellt.

Garage für Kommunaltechnik in Gutow

- Der Bauantrag ist gestellt, die Baugenehmigung wird erwartet. Die ingenieurtechnische Betreuung übernimmt Herr Langkau, ebenso die Ausschreibung. Die zugesagten Zuwendungen von den Jagdgenossenschaften Gutow und Bülow sind von der Bürgermeisterin abgefordert worden, Bülow hat bereits gezahlt.

Bänke

- Die Gemeinde hat drei neue Stahlbänke eingelagert. Davon sind zwei Bänke für Bülower Burg vorgesehen, eine für Gutow. Sie informiert die GV über ihre Vorstellungen zu den Aufstellorten.

Pflasterstraße Ganschow

- Nach Rücksprache mit der Tiefbaufirma Bützow wird mit der Reparatur im Juli begonnen.

Drainage vom Inselfeeweg zum Inselfeese

- Zu dieser Thematik wird die Bürgermeisterin mit dem WBV Kontakt aufnehmen.

Fahrgastunterstände/Förderung

- Die Gemeinde hatte für neue Fahrgastunterstände für Badendiek und Ganschow Fördermittelanträge gestellt. Der Landkreis informierte zunächst über eine Verschiebung der Förderung, so dass für das Jahr 2019 erneut Anträge gestellt und die erforderlichen Eigenmittel in die Haushalte eingestellt werden müssen. Nun gab es am 14.06.18 einen Vororttermin in Badendiek mit allen Beteiligten. Es wurde festgelegt, dass die neue Haltestelle am jetzigen Standort errichtet werden soll. Für das Land erfolgt eine Gestattung durch den Landkreis. Nach Hinweisen der Gemeindevertreter wird sich die Bgmn. mit dem anliegenden Eigentümer in Verbindung setzen, um die Eigentumsverhältnisse zu klären. Vielleicht wird nun doch eine Förderung in 2018 erfolgen.

Beschwerde/Tierhaltung in der Gartenanlage

- Auf Grund einiger Beschwerden über die Tierhaltung eines Einwohners in der Gartenanlage in Gutow hat das Veterinäramt mit dem Ordnungsamt des Amtes Güstrow-Land am 22.05.2018 um 9:30 Uhr eine Kontrolle auf Rattenbefall durchgeführt. Auf dem Gelände wurden keine Rattenlöcher oder Ratten selbst festgestellt. Eine ordentliche Tierhaltung wurde bescheinigt. Es könnte sein, dass umliegende Abfallbehälter oder Kompostlager mit Speiseabfällen mögliche Ziele für Ratten sein könnten.

Gartenkündigungen

- Gekündigt wurden fünf Gartenparzellen. Ein Garten wird nach Beräumung dem Mühlenplatz zugeführt und nicht mehr verpachtet.

Pachtland Bülower Burg an der Badestelle

- Der bisherige Pächter hat das Pachtland gekündigt.

Der neue Interessent möchte längerfristig pachten oder auch kaufen. Er will dort Schafe halten und auch leichte Unterstände bauen.
Der Beschluss steht auf der heutigen Tagesordnung.

Informationen aus der Sprechstunde

- Der Vorsitzende der Wochenendhaussiedlung Nord Bülower Burg sprach vor und machte darauf aufmerksam, dass im Baugesetzbuch Änderungen hinsichtlich des Dauerwohnrechtes eingetreten sind.
Damit muss sich die Bgmn. erst beschäftigen.

Gemeindechronik

- Die Chronik der Gemeinde ist noch immer verschollen.
In einem Gespräch mit Wolfram Max aus Badendiek über dieses Thema, zeigte dieser großes Interesse sich mit der Chronikarbeit zu befassen. Er brachte interessantes Arbeitsmaterial zu Ganschow aus dem Nachlass eines lange in Ganschow lebenden Einwohners.
Die Bürgermeisterin regt an, zu überlegen, ob Herr Max für ein Honorar oder vielleicht geringfügig beschäftigt, diese Aufgabe für einen befristeten Zeitraum als Chronist übernehmen sollte. Er selbst verfügt ebenfalls über einen Fundus gesammelten Materials und würde dieses auch zur Verfügung stellen.

Leaderförderung für Wildpflanzen- und blumen-Gärtnerei

- Die LAG und zuständige Mitarbeiter der Wirtschaftsförderung und die Bürgermeisterin haben sich am 05.06.2018 vor Ort ein Bild zu diesem Projekt gemacht.
Die Bgmn. macht weitere Ausführungen dazu. Ihre Idee: Vielleicht könnte man auch einen kleinen Schaugarten in Gutow auf dem ehemaligen Kinderspielplatz installieren.

Die Bgmn. berichtet weiter zu den Themen die auf der gestrigen Amtsausschuss-Sitzung in den Berichten des Amtsvorstehers und der LVB angesprochen wurden.

Ein TOP war auch die Vorstellung des DIVERA-Programms durch den Amtswehrführer. Hierzu gibt GV Herr Poppe noch einige Erklärungen.

Punkt 8: Beschluss zur Deckung des überplanmäßigen Aufwandes zur Finanzierung der Maßnahme „Ausbau Badestelle Bülower Burg“ **DS-Nr. 04/18**

Bgmn. Frau Burchard erläutert die Beschluss-Vorlage und verliest den Beschlusstext der DS-Nr. 04/18 und lässt abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 9: Beschluss zur Beantragung der Fördermittel nach der Richtlinie für die Förderung der lokalen Entwicklung LEADER (LEADER-RL M-V) für die Maßnahme „Errichtung einer barrierefreien WC-Anlage an der Badestelle Bülower Burg“ **DS-Nr. 05/18**

Da der Sachverhalt den Gemeindevertretern bekannt ist, gibt es keine Anfragen.

Bgmn. Frau Burchard verliest den Beschlusstext der DS-Nr. 05/18 und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 10: Beschluss zur Übertragung der Entscheidungsbefugnis über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau Badestelle Bülower Burg“
DS-Nr. 08/18

Es gibt keine Anfragen.

Bgm. Frau Burchard verliest den Beschlusstext der DS-Nr. 08/18 und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Anträge und Anfragen

Die Einwohner verlassen die Sitzung.

Bgm. Frau Burchard kommt noch einmal auf die Beräumung der Ablagefläche am Hästersoll zurück. Dazu soll eine Beschlussfassung erfolgen.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

FRG Hansa	6.502,16 €
SBH Lohmen	6.073,76 €

Das 3. Angebot von André Mehncke war nicht wertbar.

Die Bgm. lässt über die Vergabe des Auftrages an die Firma SBH Lohmen zum Preis von 6.073,76 € abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Der Beschluss erhält von Amts wegen die DS-Nr. 09/18.

Die Gemeindevertreter sind sich einig, dass nach erfolgter Entsorgung eine sofortige Absper- rung der Fläche erfolgen muss. Es werden Varianten diskutiert.

Weitere Anträge und Anfragen werden nicht gestellt.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Um 20:30 Uhr beendet Bgmn. Frau Burchard die GV-Sitzung der Gemeinde Gutow.

ausgefertigt:
Datum: 29.06.2018

Burchard
Bürgermeisterin

Mickschat
Protokollführerin