

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kuhs am **26.07.2017**  
um **19:00 Uhr** in der Gemeindewohnung, EG links, Rostocker Chaussee 21 in Kuhs

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste  
Herr Teichmann, Amt Güstrow-Land

**Tagesordnung:** - siehe beigefügte Kopie

### **A) Öffentlicher Teil**

#### **Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bgm. Herr Dr. Gaffke eröffnet um 19:03 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt die Gemeindevertreter, den Wehrführer Herrn Raffel, Herrn Teichmann vom Amt Güstrow-Land und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

#### **Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Bgm. Herr Dr. Gaffke unterbricht die GV-Sitzung für die Einwohnerfragestunde.

### **B) Einwohnerfragestunde**

GV Herr Fink spricht die Fahrzeugfahrgeschwindigkeiten in der Ortsdurchfahrt Zehlendorf an.	Nach umfangreicher Diskussion wird das Ordnungsamt beauftragt, eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 Km/h, insbesondere unter dem Aspekt der Herstellung eines Kinderspielplatzes, zu beantragen.
---	--

Es werden keine Anfragen gestellt.

### **C)**

#### **Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Der Bgm. Herr Dr. Gaffke eröffnet erneut die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Kuhs.

#### **Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Über die Tagesordnung wird abgestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

-einstimmig dafür-

Somit gilt die Tagesordnung als gebilligt.

**Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.06.2017**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Bgm. Herr Dr. Gaffke bittet um Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.06.2017.

Abstimmungsergebnis:

-einstimmig dafür-

Somit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.06.2017 gebilligt.

**Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 01.06.2017 gefassten Beschlüsse**

Der Bgm. Herr Dr. Gaffke gibt den Beschluss DS-Nr. 04/17, Verkauf einer Teilfläche und DS Nr. 05/17 Verkauf einer Teilfläche bekannt.

**Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters**

Der Bgm. Herr Dr. Gaffke geht auf folgende Schwerpunkte ein:

- Mit dem Protokoll der letzten GV wurden dem Ordnungsamt verschiedene Aufgaben erteilt, diese sind abgearbeitet worden bzw. dem Bürgermeister schriftlich beantwortet worden.
- Die erforderlichen Mäharbeiten im Gemeindegebiet sind erledigt worden.
- Die nach ZTV-Baumpfleger geförderten Baumpflegermaßnahmen aus dem Jahre 2016 sind erledigt worden.
- Die Planierung der nicht befestigten Wege im Gemeindegebiet ist abgeschlossen. Es ist zu prüfen ob in die Pflege weitere Wege einbezogen werden sollten.
- Die Umsetzung eines vorhandenen Bushaltepunktes in Kuhs ist aus räumlichen Gründen derzeit nicht möglich. In diesem Zusammenhang wird darauf verwiesen, dass bis 2022 die Bushaltestellen entsprechend der gesetzlichen Vorgaben behindertengerecht nachzurüsten sind.
- Für den Ortsteil Zehlendorf wurde ab Jahresbeginn eine Schulbuslinie ersatzlos gestrichen. Nun müssen diese Schüler mit nach Kritzkow fahren und dort umsteigen. Begründet wird diese Maßnahme mit der geringen Schülerzahl.
- Es wird nachgefragt, ob in Zehlendorf der Graben vor den Hausgrundstücken 12 und 13 ausgemäht wurde. Herr Kalisch antwortet, dass dies in den nächsten Tagen erfolgt.
- GV Herr Kalisch bemängelt die Ausführung der Baumpflegerarbeiten, insbesondere die Stamm- und Stockaustriebe, an der Gemeindestraße von der B 103 bis zum Ortseingang Zehlendorf. Herr Teichmann verweist auf die ZTV-Baumpfleger und erklärt, dass die Pflegemaßnahmen durch die Untere Naturschutzbehörde abgenommen wurden.

Es werden keine weiteren Anfragen gestellt.

**Punkt 8: Beschluss zur Änderung der Zinsbindung für den Kredit 1100077517 (190.000 €) beim Kommunalen Aufbaufonds DS-Nr. 06/17**

Die DS-Nr. 06/17 wird durch den Bgm. Herrn Dr. Gaffke erläutert. Nach einer umfangreichen Diskussion fragt die GV Frau Engel, wie es mit der Höhe der zu zahlenden Rate bestellt ist. Hier ist unbedingt auf eine gleichbleibende Rate zu achten. Im Anschluss gelangt die DS-Nr. 06/17 unter Beachtung der Beibehaltung der gleichbleibenden Rate zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	6
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 9: Beschluss zur Änderung der Zinsbindung für den Kredit 1100076110  
(227.000 €) beim Kommunalen Aufbaufonds DS-Nr. 07/17**

Die DS-Nr. 07/17 wird durch den Bgm. Herrn Dr. Gaffke erläutert. Im Anschluss gelangt die DS-Nr. 07/17 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	6
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme  
„Neugestaltung Spiel- und Rastplatz in Zehlendorf“ DS-Nr. 08/17**

Die DS-Nr. 08/17 wird durch den Bgm. Herrn Dr. Gaffke erläutert. Im Ergebnis der Ausschreibung konnte festgestellt werden, dass die bereitgestellten Mittel noch Spielraum für eine geringfügige Erweiterung der Maßnahme lassen. So soll zusätzlich noch eine Tischtennisplatte mit verbaut werden. Im Anschluss gelangt die DS-Nr. 08/17 mit der zusätzlichen Verbauung einer Tischtennisplatte (Variante 2) zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	6
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 11: Beschluss zum Bau eines Feuerlöschteiches in Kuhs mit einem  
Speichervolumen von 300 m<sup>3</sup> (Wohn- und Dorfgebiet) DIN 14210  
DS-Nr. 09/17**

Der Bgm. Herr Dr. Gaffke erläutert die Beschlussvorlage ausführlich. Hierzu gab es am 22.06.2017 im Feuerwehrgerätehaus eine Beratung mit dem Bürgermeister, der Wehrführung, dem Amtwehrführer und den zuständigen Mitarbeitern des Amtes zur Thematik der Löschwasserversorgung wie auch der Feuerwehr im Allgemeinen. Dem folgt eine sehr umfangreiche Diskussion unter Prüfung weiterer geeigneter Standorte in Kuhs.

Dem Wehrführer wird hierzu das Wort erteilt. Er erklärt, dass die Löschwasserversorgung Aufgabe der Gemeinde sei und dieser Vorschlag zur Lage im Zentrum der Brandlast liegt und demzufolge geeignet ist.

GV Herr Kalisch regt an, den geplanten Standort auf dem Flurstück leicht zu verschieben, um möglicherweise Kosten für die erforderliche Aufstellfläche zu reduzieren.

Herr Teichmann erklärt, dass nach Rücksprache mit der unteren Wasserbehörde der Standort möglichst weiter entfernt von dem Pumpenhaus gelegt werden sollte. Auch mit dem Grundstückseigentümer wurde nur der bisher eingezeichnete Standort besprochen. Herr Teichmann wird sich diesbezüglich nochmals mit der Wasserbehörde und dem Grundstückseigentümern in Verbindung setzen.

Im Anschluss gelangt die DS-Nr. 09/17 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	6
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 12: Beschluss zum Erwerb eines Grundstückes zum Bau eines Feuerlöschteiches in Kuhs DS-Nr. 10/17**

Bgm. Herr Dr. Gaffke erläutert die Beschlussvorlage ausführlich. Nach umfangreicher Diskussion wird nochmals um die Prüfung einer Verschiebung auf dem Flurstück aus den vorher genannten Gründen gebeten.

Im Anschluss gelangt die DS-Nr. 10/17 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	6
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 13: Beschluss über die Vergabe einer Planungsleistung für die Maßnahme „Bau eines Feuerlöschteiches in Kuhs“ DS-Nr. 11/17**

Bgm. Herr Dr. Gaffke erläutert die Beschlussvorlage ausführlich. Die Maßnahme soll in den nächsten Tagen bereits umgesetzt werden. Im Anschluss gelangt die DS-Nr. 11/17 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	6
anwesend	:	6
Ja-Stimmen	:	6
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 14: Anträge und Anfragen**

Bgm. Herr Dr. Gaffke gibt bekannt, dass durch den Wehrführer ein Konzept für den Bau eines Dorfgemeinschaftshauses mit integriertem Feuerwehrrätehaus zur Verfügung gestellt wurde. Das Konzept soll als Zukunftsoption gesehen werden. Es wird durch den Wehrführer den Gemeindevertretern digital zur Verfügung gestellt und auf einer gesonderten Sitzung besprochen.

GV Herr Bismark erklärt, dass die Gemeinde viele Sachen realisieren möchte, aber das brennende Erfordernis der Erweiterung bzw. des Lückenschlusses der Fußwege nicht ausreichend berücksichtigt wird.

Dem folgt eine umfangreiche Diskussion in deren Ergebnis das Bauamt aufgefordert wird, eine Machbarkeitsstudie sowie eine Kostenschätzung hierfür zu beauftragen bzw. zu prüfen, ob diese Analysen in den Vorjahren bereits erfolgt sind.

Es werden keine Anträge und Anfragen gestellt.

Um 21:15 Uhr schließt der Bgm. Herr Dr. Gaffke den öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung.

**D) Nicht öffentlicher Teil**

-siehe Anlage-

Um 21:25 Uhr beendet der Bgm. Herr Dr. Gaffke die Gemeindevertretersitzung.

Ausgefertigt am 27.07.2017

Dr. Gaffke  
Bürgermeister

Teichmann  
Protokollführer