

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz am **16.03.2017** um 18:30 Uhr in der Schmiede Recknitz

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Frau Schießl, Kämmerei

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 18:30 Uhr eröffnet Bgm. Herr Büttner die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz. Er begrüßt die Gemeindevertreter, Herrn Lenz von der Immobilienverwaltung Lenz und Frau Schießl vom Amt Güstrow-Land. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend begrüßt Bgm. Herr Büttner die anwesenden Einwohner.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:32 Uhr unterbricht Bgm. Herr Büttner die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner A fragt an, wie der Stand zum Baugebiet Plaaz ist?	Bgm. Büttner gibt an, dass es schon Gespräche mit den Eigentümern der Flächen (PG Diekhof und BVVG) gab. Die BVVG würde die Flächen an die Gemeinde verkaufen. Die PG Diekhof wäre mit Austauschflächen einverstanden. Dazu müsste man sich mit dem StALU MM in Bützow in Verbindung setzen.
Einwohner A würde es begrüßen, wenn die Gemeindevertretung öfter tagen würde, um wichtige Entscheidungen zu besprechen.	Der Bgm. erklärt, dass die Gemeindevertretung immer dann tagt, wenn wichtige Entscheidungen anliegen.
Einwohner B möchte wissen, wann der Vor-Ort-Termin bezüglich des Spielplatzes erfolgen soll?	Bgm. Büttner verspricht, im Verlauf der Sitzung mit den Gemeindevertretern einen Termin zur Besichtigung der Flächen festzulegen.

Gemeindevertreter Herr Gebel nimmt ab 18:45 Uhr an der Sitzung teil.

Frage	Antwort
Einwohner C hat eine Frage zu seiner gepachteten Fläche (alte FFW). Sein Pachtvertrag läuft mit der Gemeinde. Die BVVG erklärt sich jedoch als Eigentümer der Fläche. Kann das geprüft werden?	Von der Gemeindevertretung wird festgelegt, dass das Liegenschaftsamt die Angelegenheit kurzfristig prüfen soll. Der Einwohner C soll eine Antwort zum Ergebnis erhalten.
Einwohner D fragt nach, wie der Straßenbau in Zapkendorf ablaufen soll?	Bgm. Büttner erklärt, dass es dazu bereits eine Einwohnerversammlung gab. Der Straßenbau beginnt Anfang April 2017 und soll voraussichtlich am 15.07.2017 beendet sein. Es handelt sich um eine grundhafte Sanierung der Straße mit Beteiligung der Anwohner an den Kosten. Die Maßnahme wird im Rahmen des BOV Diekhof/Plaaz gefördert.
Einwohner A möchte noch das Problem mit der alten Reinigungsöffnung in seinem Wohnblock ansprechen. Bei ungünstiger Wetterlage gibt es starken Fäkaliengeruch.	Ein entsprechender Hinweis an die zuständige Wohnungsverwaltung soll erfolgen.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Büttner eröffnet um 18:55 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Bgm. Herr Büttner beantragt einen weiteren Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

TOP – Bericht der Wohnungsverwaltung

Der neue TOP soll nach dem TOP 8 eingefügt werden. Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Bgm. Herr Büttner lässt über die Tagesordnung mit dem eingebrachten Änderungsantrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist die Tagesordnung mit der vorgenannten Erweiterung gebilligt.

Somit gestaltet sich die Tagesordnung nach TOP 8 wie folgt:

9. Bericht der Wohnungsverwaltung
10. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2015
11. Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für den Jahresabschluss 2015
12. Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2017
13. Beschluss über die Vergabe der Planungsleistung für die Maßnahme „Ausbau der Dorfstraße Zapkendorf I und II mit Beleuchtung“
14. Beschluss über die Vergabe der Bauleistung für die Maßnahme „Ausbau der Dorfstraße Zapkendorf I und II mit Beleuchtung“

15. Beschluss der Satzung über die Gebührenerhebung sowie Kostenersatz für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Plaaz
(Feuerwehrgebühren-/kostenersatzung)

16. Anträge und Anfragen

D) Nicht öffentlicher Teil

17. Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 06.12.2016

18. Grundstücksangelegenheiten

19. Anträge und Anfragen

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 06.12.2016

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

Über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 06.12.2016 erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 06.12.2016 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 06.12.2016 gefassten Beschlüsse.

Bgm. Herr Büttner gibt folgende Beschlüsse bekannt:

DS-Nr. 19/16 Der Verpachtung einer Teilfläche von ca. 1.263 m² aus den Flurstücken 16/1 und 18/4 der Flur 1, Gemarkung Zapkendorf und der darauf belegenden Scheune wird zugestimmt.

DS-Nr. 20/16 Der Veräußerung einer Teilfläche von ca. 1.200 m² aus dem Flurstück 28 der Flur 2, Gemarkung Recknitz, wird zugestimmt.

Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Büttner berichtet über folgende Schwerpunkte:

- im Dezember 2016 fand die Seniorenweihnachtsfeier statt
- der Ablaufplan für die Baumaßnahme Straßenbau Zapkendorf steht
- die Planung mit der Kämmerei für den Haushaltsplan 2017 ist abgeschlossen
- es gab mehrere Sitzungen in Vorbereitung des Amtshaushaltes 2017

Punkt 8: Verabschiedung des ausscheidenden Jugendfeuerwehrwartes

Bgm. Büttner nimmt die Sitzung zum Anlass, um Herrn Reik Babendererde als Jugendfeuerwehrwart zu verabschieden. Er bedankt sich bei Herrn Babendererde für 18 Jahre ehrenamtliche Tätigkeit bei der Freiwilligen Feuerwehr Plaaz und übergibt ein kleines Präsent.

Punkt 9: Bericht der Wohnungsverwaltung

Bgm. Herr Büttner übergibt das Wort an Herrn Lenz von der Immobilienverwaltung.

Herr Lenz bedankt sich für die Einladung zur Sitzung und für den Zuschlag bei der Vergabe der Wohnungsverwaltung.

Er gibt einen Überblick über den Bestand der gemeindeeigenen Wohnungen und den derzeitigen Leerstand. Weiterhin gibt er zu bedenken, dass die Gemeinde in Zukunft mehr investieren muss, da in einigen Wohnungen hoher Sanierungsstau besteht. Die Gemeinde sollte ein Konzept erarbeiten, welche Objekte in den nächsten Jahren saniert werden sollen. Der Verkauf einiger Objekte sollte angestrebt werden.

Bgm. Herr Büttner bedankt sich für die Ausführungen. Es erfolgt ein kurzer Meinungsaustausch zwischen den Gemeindevertretern und Herrn Lenz.

Herr Lenz wird anschließend verabschiedet und verlässt die Sitzung.

Punkt 10: Beschluss zur Feststellung der Jahresabschlusses 2015, DS-Nr. 01/17

Bgm. Herr Büttner verliest die Erläuterung und den Beschluss.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 01/17.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für den Jahresabschluss 2015
DS-Nr. 02/17**

Bgm. Herr Büttner erklärt sich für befangen. Er nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Der 1. Stellvertreter des Bürgermeisters, Herr Gebel, übernimmt die Sitzungsleitung und verliest den Beschluss. Anschließend kommt die DS-Nr. 02/17 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Damit ist dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2015 die Entlastung erteilt.

Bgm. Herr Büttner übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

Punkt 12: Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2017 **DS-Nr. 03/17**

Bgm. Herr Büttner gibt einige Erläuterungen zum Haushaltsplan. Da keine Fragen gestellt werden, lässt er über die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 03/17 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Die vorliegende Haushaltssatzung und der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 sind somit beschlossen.

Punkt 13: Beschluss über die Vergabe der Planungsleistung für die Maßnahme „Ausbau der Dorfstraße Zapkendorf I und II mit Beleuchtung“ **DS-Nr. 04/17**

Bgm. Herr Büttner verliest die Beschluss-Vorlage. Anschließend kommt die DS-Nr. 04/17 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 14: Beschluss über die Vergabe der Bauleistung für die Maßnahme „Ausbau der Dorfstraße Zapkendorf I und II mit Beleuchtung“ **DS-Nr. 05/17**

Bgm. Herr Büttner verliest die Beschluss-Vorlage und gibt einige Erläuterungen. Dann lässt er über die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 05/17 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 15: Beschluss der Satzung über die Gebührenerhebung sowie Kostenersatz für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Plaaz (Feuerwehrgebühren-/kostenersatzung) **DS-Nr. 06/17**

Da sich alle Gemeindevertreter über die Notwendigkeit des Beschlusses einig sind, kommt die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 06/17 zur Abstimmung.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	
gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 3 Sitze unbesetzt)	6
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 16: Anträge und Anfragen

Es werden keine Anträge und Anfragen gestellt.

Damit endet der öffentliche Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz um 20:15 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz endet um 21:00 Uhr.

Büttner
Bürgermeister

Schießl
Protokollantin