

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gülzow-Prüzen am 31.08.2017 um 18:00 Uhr im Gemeindehaus in Prüzen

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste

Herr Teichmann, Amt Güstrow-Land

Tagesordnung: - siehe beigefügte Kopie

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Herr Kissmann eröffnet um 18:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gülzow-Prüzen. Er begrüßt die anwesenden Einwohner, die Gemeindevertreter sowie Herrn Teichmann vom Amt Güstrow-Land. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Bgm. Herr Kissmann unterbricht die Gemeindevertretersitzung für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
<p>Einwohnerin A fragt nach dem Stand der Herrichtung der Schaukel in Gülzow. Sie erklärt weiter, dass Spielplätze mit 90 % gefördert werden, das sei doch attraktiv. Sollte eine Förderung nicht greifen, wäre sie für ein Sponsoring für eine Schaukel bereit.</p>	<p>Bgm. Herr Kissmann erklärt, dass die Schaukel in die Haushaltsplanung 2018 aufgenommen werden sollte. Bgm. Herr Kissmann erklärt, dass hier aber Förderungen nur für vollständige Neugestaltungen mit ca. 60.000,00 € gefördert werden. Das sei gegenwärtig kaum vorstellbar.</p>
<p>Das Ärztehaus in Gülzow ist äußerlich nicht sehr einladend. Gibt es bereits neue Bewerber? Wann geschieht hier etwas?</p>	<p>Bgm. Herr Kissmann erklärt, dass es bereits Bewerbungsgespräche gegeben habe. Den Bewerbern wurde für die Bonitätsprüfung durch die Gemeinde eine Zustimmung für die Gestaltung von Mietverträgen zugesichert. Dennoch besteht hier ein hoher Sanierungsbedarf seitens der Gemeinde.</p>
<p>Einwohner B fragt, ob sich ein Arzt ansiedeln wird.</p>	<p>Bgm. Herr Kissmann bleibt verhalten, da sich damit später im nicht öffentlichen Teil befasst wird. Die Gespräche stehen noch sehr am Anfang. Es wird vermutlich kein Arzt sein, aber dennoch im medizinischen Bereich anzusiedeln sein.</p>

<p>Einwohnerin C ist über den hohen Sanierungsbedarf des Ärztehauses überrascht und fragt, ob durch die Gemeinde eine Sanierung finanziell gesichert werden kann. Das Gemeindehaus in Prützen ist ebenfalls noch nicht vollständig saniert und steht somit noch nicht für die Vermietung zur Verfügung.</p> <p>Sie möchte gern wissen, welche Kosten mit der Installation der Poller in Tieplitz entstanden sind.</p> <p>Bisher habe sie noch nicht auf alle gestellten Anfragen eine Antwort vom Amt bekommen.</p> <p>Es wird nach dem Beitrag der Jagdgenossenschaft für 2016 an die Gemeinde und deren Verwendung gefragt.</p>	<p>Bgm. Her Kissmann erklärt, dass die Sanierungsfertigstellung für 2018 geplant werden soll.</p> <p>Bgm. Herr Kissmann wird das Amt zur Zusammenstellung der Kosten beauftragen.</p> <p>Bgm. Herr Kissmann erklärt, dass diese Spenden in der Regel zweckgebunden sind, aber durch das Amt aufbereitet werden. GV Herr Wöller vermutet, dass diese Mittel in die Teichsanierung geflossen sind.</p>
<p>GV Herr Schmicker erklärt für einen Einwohner, dass an einem Grundstück in der Neubaustraße Tieplitz Sträucher in den Verkehrsraum ragen.</p>	<p>GV Herr Köster erklärt, dass der Eigentümer durch das Amt bereits zur Beseitigung aufgefordert wurde.</p>

Es werden keine weiteren Anfragen gestellt.

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Um 18:15 Uhr eröffnet der Bgm. Herr Kissmann wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prützen.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

GV Herr Schmicker beantragt folgende Änderung der Tagesordnung:

1. Es soll ein TOP zur weiteren Finanzierung der Sporthalle in Gülzow auf die Tagesordnung genommen werden. Gerade in der gegenwärtigen Tiefzinsphase wäre doch eine Kreditschuldung für die Gemeinde vorteilhaft. Hierzu sollten nach seiner Auffassung kurzfristig Umschuldungsangebote eingeholt werden.
2. Der TOP 12.2 sollte wegen der fehlenden Beschlussreife von der Tagesordnung genommen werden. Hierzu übergibt er dem Protokollanten eine schriftliche Begründung.
3. Die Gestaltung der Zukunft der Sporthalle Gülzow, wie in früheren GV Sitzungen bereits festgelegt, sollte erneut in die Tagesordnung aufgenommen werden.

Zu 1 erklärt der Bgm. Herr Kissmann, dass die Kämmerei keinen akuten Handlungsbedarf sieht und unaufgefordert an diesem Thema arbeitet. Es kann aber auf der nächsten GV-Sitzung behandelt werden. Hierzu ist der Kämmerer persönlich einzuladen.

Bgm. Herr Kissmann lässt über die Anträge einzeln abstimmen.

Abstimmungsergebnis zu Antrag 1:
2 ja-Stimmen
5 nein-Stimmen
2 Enthaltungen

Somit ist der Antrag abgelehnt.

Abstimmungsergebnis zu Antrag 2:
2 ja-Stimmen
7 nein-Stimmen

Somit ist der Antrag abgelehnt.

Abstimmungsergebnis zu Antrag 3:
2 ja-Stimmen
4 nein-Stimmen
3 Enthaltungen

Somit ist der Antrag abgelehnt.

Es werden keine weiteren Änderungsanträge gestellt.

Somit gilt die Tagesordnung unverändert als bestätigt.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschriften der GV-Sitzungen vom 13.07.2017 und 03.08.2017

GV Herr Schmicker beantragt vier Änderungen für die Sitzungsniederschrift vom 13.07.2017, wo von drei abgelehnt wurden und folgendem Antrag zugestimmt wurde:

Unter dem TOP 8 im ersten Absatz soll der zweite Halbsatz gestrichen werden und durch „weil er sich nach § 24 KV M-V dem Mitwirkungsverbot unterwirft“ ergänzt werden.

Abstimmungsergebnis:
4 ja-Stimmen
2 nein-Stimmen
3 Enthaltungen

Somit wird dem Antrag zugestimmt.

Es wird die Niederschrift vom 03.08.2017 zur Abstimmung aufgerufen.

GV Herr Schmicker beantragt zwei Änderungen für die Sitzungsniederschrift vom 03.08.2017, denen zugestimmt wird.

1. So soll auf Seite 3 in der 3 Zeile der Tabelle in der Spalte Antwort ergänzt werden:
„Bgm. Her Kissmann erklärt, dass Frau Schmicker einen Antrag zum Kauf der Mehrzweckhalle gestellt hat“.

Abstimmungsergebnis:
3 ja-Stimmen
2 nein-Stimmen
4 Enthaltungen

Somit wird dem Antrag zugestimmt.

2. Auf Seite 4 unter dem TOP 5.1, erster Absatz soll der Satz wie folgt geändert werden:
 „GV Herr Schmicker übergibt seine bereits vorgestellten Lösungsvorschläge an Herrn Teichmann. Das Schreiben soll der Niederschrift beigelegt werden“.

Abstimmungsergebnis:

6 ja-Stimmen
 2 nein-Stimmen
 1 Enthaltung

Somit wird dem Antrag zugestimmt.

Im Anschluss wird über den öffentlichen Teil, der in TOP 8 geänderten Sitzungsniederschrift vom 13.07.2017 sowie über die auf Seite 3 und in TOP 5.1 geänderte Niederschrift vom 03.08.2017 abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

7 ja-Stimmen+
 2 nein-Stimmen

Damit sind der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 13.07.2017 und die Sitzungsniederschrift vom 03.08.2017 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzungen vom 13.07.2017 und 03.08.2017 gefassten Beschlüsse.

Bgm. Herr Kissmann gibt den Inhalt des Beschlusses DS-Nr. 15/17, Schaffung von Bauplätzen durch die Erarbeitung von Klarstellungs- und Ergänzungssatzungen vom 13.07.2017, wieder.

Bgm. Herr Kissmann gibt den Inhalt Beschlusses DS-Nr. 16/17, Annahme der außerordentlichen Kündigung vom 03.08.2017, wieder.

Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Herr Kissmann geht in seinem Bericht auf folgende Schwerpunkte ein:

- Es gab zwischenzeitlich 2 Dorffeste in Wilhelminenhof und Boldebeck. Er bedankt sich für das Engagement der Veranstalter und Organisatoren. Beide Dorffeste waren sehr gut gelungen und angenommen worden.
- Im Sitzungsraum sind Informationsblätter mit einem Aufruf des Landkreises zur Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden“ ausgelegt. Hiermit soll durch den Landkreis nochmals zur intensiven Teilnahme angeregt werden. Bgm. Herr Kissmann erklärt, dass auch die Gemeinde an diesem Wettbewerb teilnehmen sollte, da natürlich auch etwas vorgewiesen werden kann. Vermutlich hat eine Beteiligung an diesen Wettbewerben auch eine begünstigende Funktion bei der Vergabe und Genehmigung von Fördermittelvergaben.
- Für das 28. Landeserntedankfest werden Ausrichter gesucht. Die Gemeinde hat für 2018 bereits die Ausrichtung des Amtsausscheidens der Freiwilligen Feuerwehren geplant.
- Am 07.09.2017 um 18:00 Uhr wird die nächste GV-Sitzung im Amt zum Thema Leitbildgesetz durchgeführt. Hierzu wird es keine gesonderte Einladung mehr geben.
- In den nächsten Tagen wird die Renaturierung und Umfeldgestaltung der Dorfteiche in den Ortsteilen Boldebeck, Mühlengiez und Groß Upahl beginnen.
- Die Sporthalle in Gülzow wird wie vorher bereits umfänglich weiter genutzt.
- Die Gruppe der Volksolidarität hat in der Gaststätte ihr erstes Treffen durchgeführt. Dank wird an Frau Gerda Ott für die Organisation und Unterstützung gesagt.

- Es gibt keine besonderen Probleme bei der Nutzung der Sporthalle in Gülzow. Es werden keine weiteren Anfragen gestellt.

Punkt 8: Beschluss der 1. Nachtragshaushaltssatzung und des 1. Nachtragshaushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2017 DS-Nr. 17/17

Bgm. Herr Kissmann erläutert die wesentlichen Änderungen des Haushaltes die mit dem Nachtragshaushalt bestätigt werden sollen. So sind die geplanten Straßenbaumaßnahmen vollständig gestrichen worden. Dafür werden nachfolgende Positionen wie die Gebäudeunterhaltung, Baumpflegemaßnahmen, Unterhaltung der Gemeindestraßen sowie Zahlungen an Beiträgen für erhöhte Steueraufkommen sowie die Maßnahmen der Renaturierung und Umfeldgestaltung der Dorfteiche, eingerichtet.

GV Herr Schmicker macht darauf aufmerksam, dass für die Dorfteichsanierung eine falsche Kontierung gewählt wurde. Die richtige Kontierung lautet 55200 für die Einnahmen und Ausgaben. Das ist im vorliegenden Entwurf zu korrigieren.

Unter dem Änderungserfordernis lässt Bgm. Her Kissmann über die DS-Nr. 17/17 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	10
anwesend	:	9
Ja-Stimmen	:	7
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	2
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

Punkt 9: Beschluss über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Renaturierung der Dorfteiche und Gestaltung der Dorfteichumfelder in der Gemeinde Gülzow-Prüzen“ DS-Nr. 18/17

Bgm. Her Kissmann erläutert die DS-Nr. 18/17 und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	10
anwesend	:	9
Ja-Stimmen	:	9
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

Punkt 10: Anträge und Anfragen

- Bgm. Herr Kissmann geht auf seine Bemühungen mit der Dachreparatur an der Sporthalle in Gülzow ein. Gegenwärtig ist es äußerst schwer, hierfür freie Handwerkerkapazitäten zu binden. Er ist weiterhin bemüht, hier eine Lösung zu finden.
- Für die Ausstattung des Kulturraumes wird GV Herr Pfützenreuter prüfen, geeignetes Mobilar aus dem Bestand des Unternehmens zur Verfügung zu stellen.
- Bgm. Herr Kissmann führt aus, dass der Gülzower See stark verkrautet sei und hier unbedingt gegengesteuert werden muss. In der darauffolgenden Diskussion wird über

mögliche Ursachen wie Wasserklarheit, hohe Wassertemperaturen und mögliche Nährstoffeinträge gesprochen. Diese gelten vermutlich als Ursachen der Verkräutung.

- GV Herr Schmicker erklärt, dass die Gemeinde als Eigentümer prüfen muss, ob es unerlaubte Nährstoffeinträge gibt.
- Bgm. Herr Kissmann erklärt, dass er mit der Beauftragung einer Kostenschätzung für die Sporthalle nicht wirklich vorangekommen sei. Das bereits genannte Problem der freien Kapazitäten auch bei Ing. Büros ist hierfür zu benennen. Frau Metzger hatte bereits begonnen, aber aus Zeitgründen die Angelegenheit vertagt.
- GV Herr Schmicker hinterfragt, ob Frau Metzger weiter daran arbeiten wird.
- Bgm. Herr Kissman erklärt, dass weiter daran gearbeitet wird.
- GV Herr Pfützenreuter erklärt, dass auch das Außengelände der Sporthalle in Gülzow unbedingt hergerichtet werden muss. Hier gibt es viel Winterarbeit mit dem Rückschnitt der Bepflanzungen.
- GV Herr Köster erklärt, dass im Gemeindegebäude in der Gartenstraße immer noch die Kleiderspenden –seinerzeit für die Flüchtlinge- liegen und fragt, wer dafür eigentlich nun zuständig sei. Nach umfangreicher Diskussion konnte kein Verantwortlicher ermittelt werden. Es wird festgelegt, die Kleiderspende dem DRK anzubieten.
- GV Herr Schmicker stellt fest, dass das Lichtraumprofil am Landweg von Tieplitz nach Ruchow auch in den Wintermonaten gepflegt werden sollte. Die Jäger kommen mit ihrem PKW kaum noch durch, wie ihm zugetragen wurde.

Es werden keine weiteren Anträge und Anfragen gestellt.

Um 19:45 Uhr beendet Bgm. Herr Kissmann den öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung.

Die Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen endet um 20:35 Uhr.

ausgefertigt am 04.09.2017

Kissmann
Bürgermeister

Teichmann
Protokollführer