

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf am 27.09.2016 um 18:30 Uhr im Gemeindebüro Sarmstorf

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -  
Rolf Tetzlaff, Architekt  
vom Amt Güstrow-Land: Frau C. Rosenow, Hauptamt

### **Tagesordnung:**

- siehe beigefügte Kopie -

#### **A) Öffentlicher Teil**

##### **Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 18:35 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Breitenfeldt die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

##### **Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

#### **B) Einwohnerfragestunde**

- entfällt -

#### **C)**

##### **Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

- entfällt -

##### **Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es ergeht ein Änderungsantrag zur vorliegenden Tagesordnung.  
Es wird vorgeschlagen einen zusätzlichen Tagesordnungspunkt 11.a „Renovierung Alte Schule“ einzufügen.

Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über die Tagesordnung mit der eingebrachten Änderung.

##### **Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Damit ist die Tagesordnung mit der Ergänzung des TOP 11a gebilligt.

### **Punkt 5: Billigung der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 10.05.2016**

Es werden keine Änderungsanträge zur Sitzungsniederschrift gestellt. Es wird darüber abgestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Damit ist die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 10.05.2016 gebilligt.

### **Punkt 6: Bericht der Bürgermeisterin**

Bgmn. Frau Breitenfeldt beginnt ihren Bericht mit einigen kurzen Ausführungen zum Dorffest und verweist auf den Tagesordnungspunkt „Auswertung Dorffest 2016“.

Sie informiert über den großen Zuspruch der Rad-Demo vom 01.07.2016. Bgmn. Frau Breitenfeldt schildert ihr weiteres Vorgehen. Sie schreibt dem Verkehrsminister Herrn Pegel mittlerweile jeden Tag eine E-Mail. Bis heute erhielt sie keine Antwort. Ein Einwohner der Gemeinde Sarmstorf hat in der Zwischenzeit einen Brief an den Bürgerbeauftragten des Landes geschickt. Dieser will dieses Schreiben an Herrn Pegel weiterleiten.

Es ist beabsichtigt T-Shirts mit dem Aufdruck „Wir wollen einen Radweg!“ anfertigen zu lassen.

Bgmn. Frau Breitenfeldt macht einige Ausführungen zum Thema „Breitband“. Sie hat die ansässigen Firmen in der Gemeinde an die Amtsverwaltung gemeldet. Von dort aus werden dann die Angebote eingeholt.

Die anwesenden Gemeindevertreter wollen ein Mitspracherecht bei der Auswahl der Firmen, die zur Abgabe eines Angebotes angeschrieben werden. Sie plädieren für die Telekom Deutschland.

Am 15.10.2016 in der Zeit von 10:00 Uhr bis 13:00 Uhr findet im Landhotel Kuhs ein „Politischer Brunch“ statt. Bgmn. Frau Breitenfeldt hofft auf ein reges Interesse.

Bgmn. Frau Breitenfeldt teilt der Gemeindevertretung mit, dass sie im nicht öffentlichen Teil dieser Sitzung noch einen Vorfall ansprechen muss, der ihr nicht gefällt.

### **Punkt 7: Informationen zum Stand der Sanierung bzw. des Umbaus der Wohnungen**

Herr Tetzlaff als zuständiger Architekt informiert über die Sanierung bzw. den Umbau der drei Wohnungen, von der eine Wohnung gewerblich genutzt wird. Er macht einige Ausführungen zum Leistungsumfang der einzelnen Gewerke im Rahmen der Komplett-sanierungen der Wohnungen. Er informiert die Gemeindevertretung darüber, dass das geplante Geld für diese Maßnahmen ausgereicht hat.

Für die Wohnung im Erdgeschoss Rostocker Chaussee 30 benennt er die Abrechnungssumme mit 22.544,37 €. Damit läge man ungefähr 200,00 € unter den Kostenvoranschlägen.

### **GV Frau Henselin nimmt ab 18:50 Uhr an der Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf teil.**

Die Baumaßnahmen der Zusammenlegung der zwei Wohnungen im 2. Obergeschoss Rostocker Chaussee 30 B wurden jedoch ungefähr 5.000,00 € teurer als geplant. Da die abzureißenden Schornsteine und eine Wand aus Stahlbeton waren, hat bereits die Arbeit der Maurer ca. 6.000,00 € brutto mehr gekostet. Diese Differenz hat Herr Tetzlaff versucht mit Einsparungen in den anderen Gewerken abzufangen. Die Gesamtkosten dieser Maßnahme belaufen sich auf 50.431,81 €.

Derzeit stehen vier Wohnungen in dem Wohnblock frei.

**Punkt 8: Beschluss der Ersten Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Sarmstorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes DS-Nr. 11/16**

Bgmn. Frau Breitenfeldt bittet den anwesenden Gemeindevertreter Herrn Ulrich Behnke als Mitglied des Vorstandes des Wasser- und Bodenverbandes „Nebel“ einige Angaben zur Thematik zu machen.

GV Herr Behnke teilt der Gemeindevertretung mit, dass der Wasser- und Bodenverband „Nebel“ nur durch die Erhöhung der Beiträge und Umlagen seine Kosten decken kann. Wie sich die zusätzlichen Kosten der Amtsverwaltung zusammensetzen, kann er sich nicht erklären.

Es folgt die Abstimmung über den Beschluss DS-Nr. 11/16.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Auswertung Dorffest 2016**

Bgmn. Frau Breitenfeldt verteilt an die anwesenden Gemeindevertreter eine Übersicht zu den Einnahmen und Ausgaben des Dorffestes.

Sie bittet um Vorschläge für einen besseren Termin des nächsten Dorffestes. In diesem Jahr war er eher ungünstig.

Für das nächste Jahr wird vereinbart, das Dorffest in der 1. Septemberwoche zu veranstalten.

Bgmn. Frau Breitenfeldt bittet um einige Vorschläge für die Nachmittagsunterhaltung.

Die Möglichkeit einer Rasenmäher-Ralley soll geprüft werden.

Eine Umfrage in Bredentin soll ermitteln, ob das nächste Dorffest vielleicht dort veranstaltet werden könnte. Der Verein in Bredentin wird mit dieser Aufgabe betraut.

Ein Problem wird angesprochen - der Bier-Ausschank durch Herrn Wilken. Es sollen Alternativen gefunden werden, da die Qualität nicht gut ist.

**Punkt 10: Diskussion zur Haushaltsplanung 2017**

Es wird die neue Fläche in Sarmstorf angesprochen. Möglichkeiten der Urbarmachung sollen geprüft und miteingeplant werden.

Der Erwerb eines Autos für die Feuerwehr ist mit in den Plan aufzunehmen.

Die Heizung im Wohnblock muss erneuert werden. Die Kosten sind einzuplanen.

Der Giebel der Kindertagesstätte „Glückskäfer“ muss saniert werden.

Im Zusammenhang mit der Giebelsanierung kommt der Regress Bollmann wieder auf. Frau Schwarz aus der Amtsverwaltung soll hier aktiv werden.

**Punkt 11: Anträge und Anfragen**

Einige Grundstücke in der Gemeinde sehen katastrophal aus. Hier muss man handeln. Vor allem betrifft es das Grundstück des ehemaligen Volleyballfeldes und das Grundstück des früheren Konsums. Hier muss die Gemeinde in Zusammenarbeit mit der Amtsverwaltung handeln.

GV Frau Rehr teilt mit, dass durch einen Einwohner in Sarmstorf eine gebrauchte Tischtennisplatte zur Verfügung gestellt wird. Sie möchte von der Bürgermeisterin Frau Breitenfeldt wissen, ob diese im Gemeindebüro aufgestellt und genutzt werden kann. Dies wird durch Frau Breitenfeldt bejaht.

Die anwesenden Gemeindevertreter aus Bredentin bezweifeln, dass die Breitband-Versorgung auch im Ort Bredentin ankommt. Dieser Punkt muss mit Frau Zepik aus der Amtsverwaltung abgeklärt werden.

Weitere Anträge und Anfragen ergehen nicht.

#### **Punkt 11.a: Renovierung „Alte Schule“**

Es sind aktuell beide Wohnungen des Hauses bewohnt. Doch der Zustand der rechten Wohnung ist sehr schlimm. Die Wände sind sehr feucht. Die Zustände dort sind einfach katastrophal und müssen geändert werden.

Die Möglichkeit der Grundsanierung durch Fördermittel muss geklärt werden.

Bgmn. Frau Breitenfeldt beendet um 19:25 Uhr den öffentlichen Teil der GV-Sitzung der Gemeinde Sarmstorf.

#### **D) Nicht öffentlicher Teil**

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Sarmstorf endet um 19:45 Uhr.

ausgefertigt 29.09.2016

Breitenfeldt  
Bürgermeisterin

C. Rosenow  
Protokollführerin