

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Gutow am **13.12.2016** um 19:00 Uhr im Mühlenzimmer der Begegnungsstätte „Mühle“ in Gutow

Teilnehmer: - siehe beigefügte Kopie -
vom Amt Güstrow-Land: Herr Schultze, Kämmereramtsleiter

Tagesordnung: - siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 19:07 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Burchard die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gutow. Sie begrüßt die Gemeindevertreter, Herrn Schultze vom Amt Güstrow-Land sowie die anwesenden Einwohner. Danach stellt sie die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 19:10 Uhr unterbricht Bgmn. Frau Burchard die öffentliche GV- Sitzung für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner A bemängelt das zu langsame Internet in der Gemeinde. Er fragt an, ob die Gemeinde auch Fördermittel für den Breitbandausbau erhält. Er hält es für wichtig, dass sich die Gemeinde darum kümmert. Insbesondere soll sich das Amt mehr in die Planung für den Breitbandausbau einbringen.	Bgmn. Frau Burchard erklärt, dass jetzt die Förderrichtlinie klar ist. Sie wird sich über den aktuellen Sachstand informieren. Das Amt hat für alle Gemeinden des Amtsbereiches einen Antrag auf Förderung gestellt. Im Auswahlverfahren für den Bezug von Fördermitteln wird das Amt wenig Einfluss haben. GV Herr Sabban erklärt, dass sich der Landkreis um die gesamte Angelegenheit kümmert.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Um 19:15 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Burchard wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gutow.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Durch die Gemeindevertreter werden keine Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung gestellt.

Somit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV- Sitzung vom 29.09.2016

Es ergehen keine Änderungsanträge.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.09.2016.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.09.2016 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 29.09.2016 gefassten Beschlüsse

Bgmn. Frau Burchard gibt folgende Beschlüsse bekannt:

DS-Nr. 10/16 – Der Veräußerung der Flurstücke 96/1 und 96/2 der Flur 3, Gemarkung Ganschow, wurde zugestimmt.

DS-Nr. 11/16 – Der Änderung der DS-Nr. 20/15 zur Veräußerung des Flurstücks 3/2 und einer Teilfläche aus dem Flurstück 4/11 der Flur 1, Gemarkung Gutow, wurde zugestimmt.

Punkt 7: Bericht der Bürgermeisterin

Mit Verweis auf die Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeindevertretung Gutow am 28.11.2016 im Büro der Bürgermeisterin enthält ihr kurzer Bericht folgende Schwerpunkte:

- Der Abriss des Mühlengebäudes ist erfolgreich realisiert. Alle Leistungen sind erbracht, außer der Rasenansaat. Dies soll im Frühjahr erfolgen. Die Kosten des Abrisses beliefen sich auf 45.220,00 €.
- Das DRK hat wieder Kontakt mit der Gemeinde aufgenommen, um gegebenenfalls das Vorhaben Kita-Neubau zu realisieren. Alle dazu erforderlichen Schritte sollen abgeklärt werden.
- Die Vorbereitungen für den Verkauf des Kita-Gebäudes in Gutow laufen. Die Antragsteller haben bestätigt, dass sie das Gebäude kaufen möchten. Die Gemeinde hat die Heizungsanlage wieder in Betrieb gesetzt, um das Gebäude frostsicher zu halten.
- Bgmn. Frau Burchard informiert über die in letzter Zeit stattgefundenen Veranstaltungen:
 - 07.11.2016 – Verbandsversammlung Anteilseignerverband WEMAG
 - 15.11.2016 – Verbandsversammlung Wasser- und Bodenverband „Nebel“
 - 24.11.2016 – Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes
 - 29.11.2016 – Bürgermeisterberatung im Amt
 - 30.11.2016 – Beratung des Landrates mit den Bürgermeistern, Amtsvorstehern und Leitenden Verwaltungsbeamten
 - 07.12.2016 – Amtsausschuss-Sitzung
 - 08.12.2016 – Verbandsversammlung WAZ

In den Verbandsversammlungen waren die Jahresabschlüsse 2015 und die Haushalte 2017 Schwerpunktthemen.

- Zurzeit liegen vier verschiedene Bauanträge vor:
zwei Terrassenüberdachungen, ein Wintergarten und ein Einfamilienhaus
Des Weiteren wurden fünf Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen erteilt.
- Bgmn. Frau Burchard erklärt, dass sie für die heutige Sitzung schwerpunktmäßig nur die Jahresrechnung 2015, die Entlastung und den Haushalt 2017 auf die Tagesordnung gesetzt hat. Im neuen Jahr wird in der ersten GV-Sitzung die Wohnungsverwaltung berichten. Ebenso sollen die Ausschussvorsitzenden über ihre Arbeit einen kurzen Bericht abgeben.
- Es wird über die Instandsetzung der Wohnung in der Goldberger Straße Nr. 13 informiert. Diese Wohnung ist mit großem Aufwand wieder hergestellt worden. Es wurden die Fußböden, Wände und Decken saniert. Es erfolgten Heizungs-, Elektriker-, Maler- und Sanitärarbeiten. Übrig geblieben sind noch Fliesenlegerarbeiten und im Januar Fußbodenbelagsarbeiten. Vermietet wird die Wohnung voraussichtlich ab dem 01.02.2017.
- Es wird bekannt gegeben, dass für die Sanierung der Klassenräume in der Schule Zehna wieder Fördermittel aus der Dorferneuerung ausgereicht werden. Die Kosten für die Baumaßnahmen sollen ca. 74.000,00 € betragen. Das Amt als Schulträger sichert den Eigenanteil von ca. 35 % ab.
- Bgmn. Frau Burchard erläutert, dass das Amt Fördermittel in Höhe von 18.441,00 € aus dem Fonds für Alleenpflege eingeworben hat. Die Gemeinde Gutow erhält davon 4.443,18 €, um die Bäume in den B-Plangebieten zu pflegen.
- Sie informiert, dass im Amt Güstrow-Land am 16.12.2016 Kassenschluss ist. Es wird darum gebeten, alle noch offenen Rechnungen zeitnah einzureichen.

Im Anschluss an ihren Bericht bedankt sich Bgmn. Frau Burchard bei den Gemeindevertretern für die gute Arbeit im vergangenen Jahr und wünscht ihnen und ihren Familien frohe Weihnachten und ein gesundes neues Jahr.
Ebenfalls bedankt sie sich bei den Mitarbeitern des Amtes Güstrow-Land.

Anfragen zum Bericht der Bürgermeisterin werden nicht gestellt.

Punkt 8: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2015, DS-Nr. 14/16

Bgmn. Frau Burchard informiert, dass der Jahresabschluss 2015 positiv ausgefallen ist.

Anschließend verliest sie die DS-Nr. 14/16.

Anfragen durch die Gemeindevertreter werden nicht gestellt.

Anschließend kommt die DS-Nr. 14/16 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Beschluss zur Entlastung der Bürgermeisterin für den Jahresabschluss 2015
DS-Nr. 15/16**

Bgmn. Frau Burchard erklärt sich für befähigt und übergibt die Sitzungsleitung an den 1. stellv. Bürgermeister Herrn Bollmann.

Bgmn. Frau Burchard verlässt um 19:40 Uhr den Sitzungstisch.

Der 1. stellv. Bürgermeister Herr Bollmann verliest die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 15/16.

Anfragen durch die Gemeindevertreter werden nicht gestellt.

Die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr. 15/16 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Um 19:42 Uhr übergibt der 1. stellv. Bürgermeister Herr Bollmann die Sitzungsleitung wieder an die Bgmn. Frau Burchard.

**Punkt 10: Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das
Haushaltsjahr 2017
DS-Nr. 16/16**

Bgmn. Frau Burchard informiert im Wesentlichen über folgende Haushaltspositionen:

- Die geplante Unterstellhalle wird vorerst nicht gebaut. Dafür wird ein Raum für 100,00 €/Monat angemietet.
- Für die Wiederherstellung des Vorsteges am Badesteg Bülower Burg wurden 3.500,00 € eingeplant.
- Die Reparatur des Badesteges in Badendiek wird ca. 1.000,00 € kosten. In dieser Summe sind aber nur die Materialkosten enthalten. Die Arbeiten werden in Eigenleistungen erbracht.
- Für die Anschaffung einer Küchenzeile für die Saalküche in Gutow wurden 1.500,00 € eingeplant.
- Im Grünbereich sind 200,00 € für Reisekosten eingeplant. Mit diesem Geld soll die Nutzung des privaten Pkw finanziert werden.
- Im Bereich Gemeindestraßen ist die geplante Straßenentwässerung im Rotdornweg nennenswert, denn diese Kosten belaufen sich auf ca. 10.000,00 €.
- Die Steuerhebesätze wurden an den Landesdurchschnitt angepasst.

GV Herr Sabban fragt an, ob durch die Erneuerung der Windkraftanlagen in Bülow die Gemeinde auch zukünftig Gewerbesteuer erhalten wird.

Bgmn. Frau Burchard antwortet, dass die Firma bis 2016 Gewerbesteuer gezahlt hat. Wie es nach der Neuinstallation aussieht, bleibt abzuwarten.

Anschließend werden weitere Anfragen der Gemeindevertreter zum Haushaltsplan durch die Bürgermeisterin und den Protokollführer ausführlich beantwortet.

Bgmn. Frau Burchard bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 16/16.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Anträge und Anfragen

- GV Herr Sabban fragt an, ob die Wohnung über die im Bericht der Bgmn. zu hören war, ausgebaut oder nur saniert wurde.

Bgmn. Frau Burchard antwortet, dass nur saniert wurde.

- GV Herr Sabban regt an, dass die Rohrleitung im Seeweg entweder erneuert oder gründlich gereinigt werden sollte.

Hierzu antwortet Bgmn. Frau Burchard, dass dies in Auftrag gegeben wird.

- GV Herr Sabban ist der Meinung, dass nach dem Abriss des Gebäudes diese Fläche nicht wieder bebaut werden sollte. Die Gemeindevertretung sollte überlegen, ob man dort nicht einen Park errichten könnte.

Hierzu erklärt Bgmn. Frau Burchard, dass es schade wäre, diese Fläche zu bebauen. Hierzu müsste intensiv in der Gemeindevertretung nachgedacht und entschieden werden.

- Bgmn. Frau Burchard informiert, dass eventuell eine Bürgerin wieder eine kleine Verkaufsstelle in Gutow einrichten möchte.

- GV Herr Sabban fragt an, ob nicht der ausgewiesene Behindertenparkplatz am Inseeseeweg auf bestimmte Zeiten begrenzt werden kann. Er hat gesehen, dass dieser Parkplatz durch Behinderte wenig genutzt wird. Er ist der Meinung, dass kein Bedarf vorhanden ist und die umliegenden Einwohner diesen Parkplatz auch gerne nutzen möchten. Die Gemeindevertretung sollte überlegen, den Behindertenparkplatz nur auf bestimmte Zeiten zu begrenzen.

Bgmn. Frau Burchard antwortet, dass dieser Parkplatz mal so konzipiert wurde, weil dort die Bootsanlegestelle ist. Sie ist bereit zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, den Behindertenparkplatz zeitlich einzugrenzen.

- GV Herr Sabban spricht zum wiederholten Male an, dass die Gemeinde seit zwei Jahren davon spricht Bauflächen im Gemeindegebiet zu erschließen. Bislang sieht er keine Fortschritte.

Bgmn. Frau Burchard erwidert, dass diese Aufgabe dem Bauamt übertragen wurde. Sie selbst hat entschieden, dass der Bericht hierzu nicht in der heutigen sondern in der ersten Sitzung 2017 von Frau Prüß gegeben werden soll.

Im Übrigen liegen in der Gemeinde keine Bauanträge vor. Zudem hält die Gemeinde über Jahre schon drei Bauplätze in Badendiek vor, für die ebenfalls kein Interesse bekundet wird.

Da keine weiteren Anträge und Anfragen gestellt werden, beendet Bgmn. Frau Burchard um 20:10 Uhr den öffentlichen Teil der GV-Sitzung.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Gutow endet um 20:15 Uhr.

ausgefertigt:
05.01.2017

Burchard
Bürgermeisterin

Schultze
Protokollführer